


«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения
Корпус 4. Кладочные планы

КП-135Р-АР-1.4.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	АР-1.4.1-1		03.09.2025

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер проекта
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев
29.11.2024 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

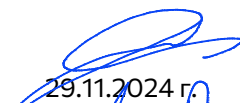

Архитектурные решения

Корпус 4. Кладочные планы

КП-135Р-АР-1.4.1


Генеральный директор


Главный инженер проекта


29.11.2024 г.

29.11.2024 г.

М. С. Шмаков

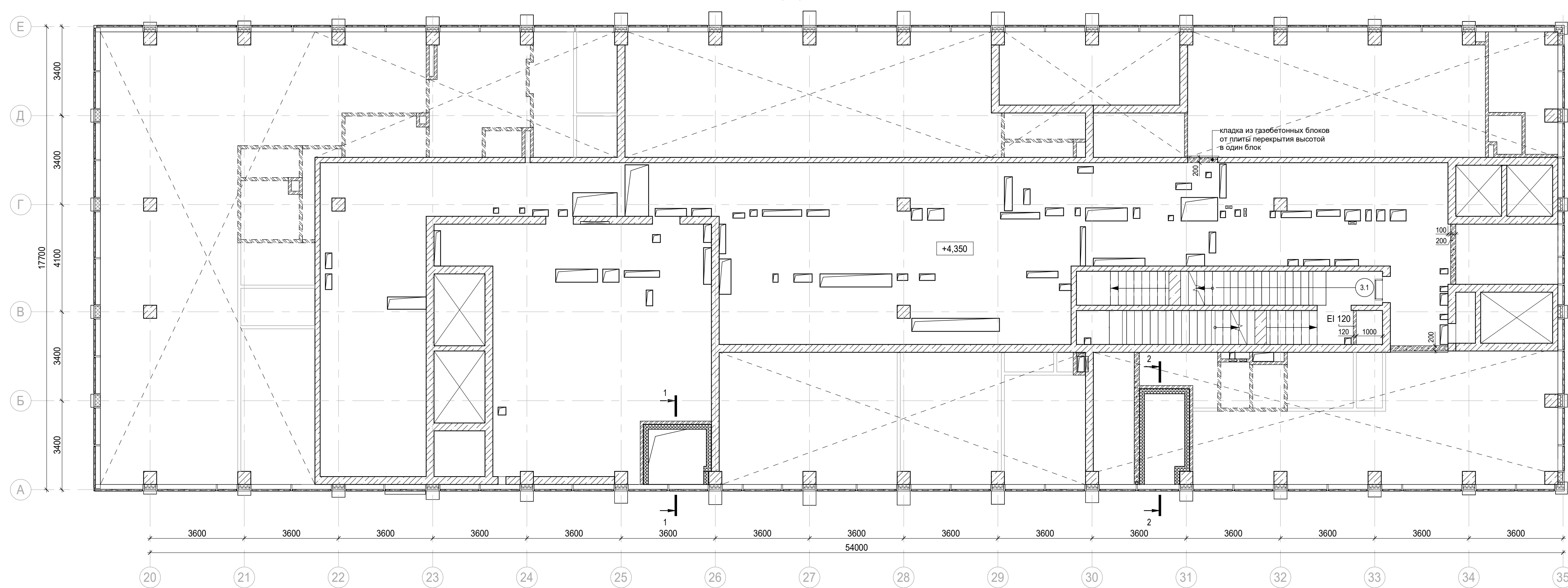
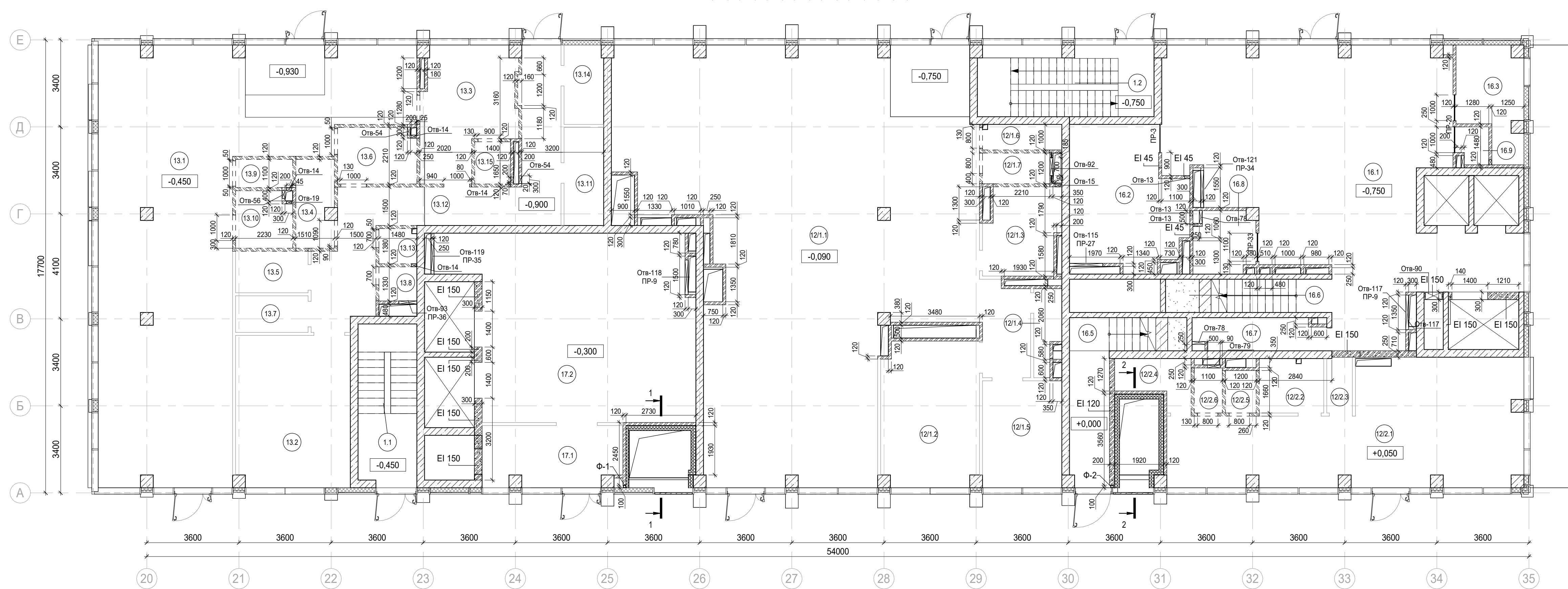
М. С. Попов







Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	АР-1.4.1-1		03.09.2025



Разрешение		Обозначение		КП-135Р-АР-1.4.1			
АР-1.4.1-1		Наименование объекта строительства		"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
1	1	1. Добавлен пункт 25 общих указаний		-			
1	2	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлены зашивки по поливочным кранам 3. Увеличена толщина кладки в осях 33-34 4. Откорректированы проемы 5. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	3	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Добавлены сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам 5. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	4,5,6	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Указаны сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
1	7	1. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	8	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Указаны сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
1	9	1. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	10	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Указаны сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
1	11	1. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	12	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Указаны сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
1	13	1. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	14	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Указаны сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
1	15	1. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	16	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Указаны сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
1	17	1. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	18	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Указаны сечения А-А, Б-Б 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
1	19	1. Уточнены площади помещений в экспликации		-			
1	20	1. Добавлены проемы под отверстия и лючки в перегородках 2. Добавлен фрагмент плана 1 3. Добавлено сечение В-В 4. Указана огнестойкость по внутренним стенам		-			
Изм. внес	Морозова		03.09.25	ООО «Проектное бюро «АРК»		Лист	Листов
Составил	Морозова		03.09.25			1	2
ГИП	Попов		03.09.25				
Утв.	Ваганов		03.09.25				

[illegible]

[illegible]



 Железобетонные конструкции - см. ЮК
 Кирпич на всю высоту
 Кирпич высотой 4 кирпича
 Газобетон на всю высоту
 Перегородки согласно ПД, не возводятся
 Утеплитель

1.02	Номер помещения
+0.000	Отметка высотная относительная
REI 150	Предел огнестойкости конструкций
	Шахта для инженерных систем
	Лифтовая шахта

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
1.1	Лестничная клетка Н2	14,00	
1.2	Лестничная клетка Н2	19,00	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
-----------------	--------------	-------------------------	-------------

12/1.1	Торговый зал	186,20	
12/1.2	Загрузка	21,40	В1
12/1.3	Раздевальная персонала с душевой	9,70	
12/1.4	Помещение временного хранения отходов	3,20	В4
12/1.5	Кладовая	13,00	В3
12/1.6	ПУИ	3,10	В4
12/1.7	С/У	3,20	

12/2.1	Торговый зал	52,90	
12/2.2	Раздевальная персонала с душевой	5,40	
12/2.3	Помещение временного хранения отходов	2,20	В4
12/2.4	Кладова продуктов	4,60	В4
12/2.5	ПУИ	2,00	В4
12/2.6	СУ	1,90	
		69,00	
		308,80	

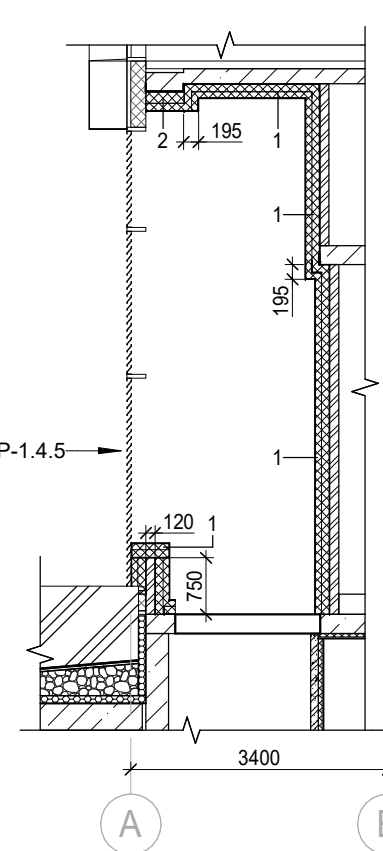
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ. шен.
Офисы места общего пользования			
17.1	Тамбур	12,70	
17.2	Вестибюль	63,70	
		76,40	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
Кафе			
13.1	Обеденный зал на 50 п.м.	116,10	

13.3	Помещение для раскладки блюд	16,70	В3
13.4	Моечная подносов	5,00	В4
13.5	Кладовая продуктов	4,60	В4
13.6	Моечная столовой посуды	6,70	Д
13.7	Кладовая	4,00	В4
13.8	С/У	2,00	
13.9	С/У	2,50	
13.10	Универсальный с/у	4,80	
13.11	Раздевальная персонала с душевой	5,90	
13.12	Коридор	30,70	
13.13	ПУИ	2,00	В4
13.14	Раздевальная персонала с душевой	4,80	
13.15	Моечная кухонной посуды	2,30	В3
		234,60	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Гостиничный комплекс места общего пользования			
16.1	Вестибюль	100,30	
16.2	Колясочная/багажная	22,90	B3
16.3	Помещение администратора с душевой	9,70	
16.5	Лестничная клетка H2	14,20	
16.6	Лестничная клетка H2	13,10	
16.7	ПУИ	6,30	B4
16.8	Универсальный с/у	5,50	
16.9	С/у службы 24/7	1,70	
		173,70	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
3.1	Лестничная клетка Н2	29,50	

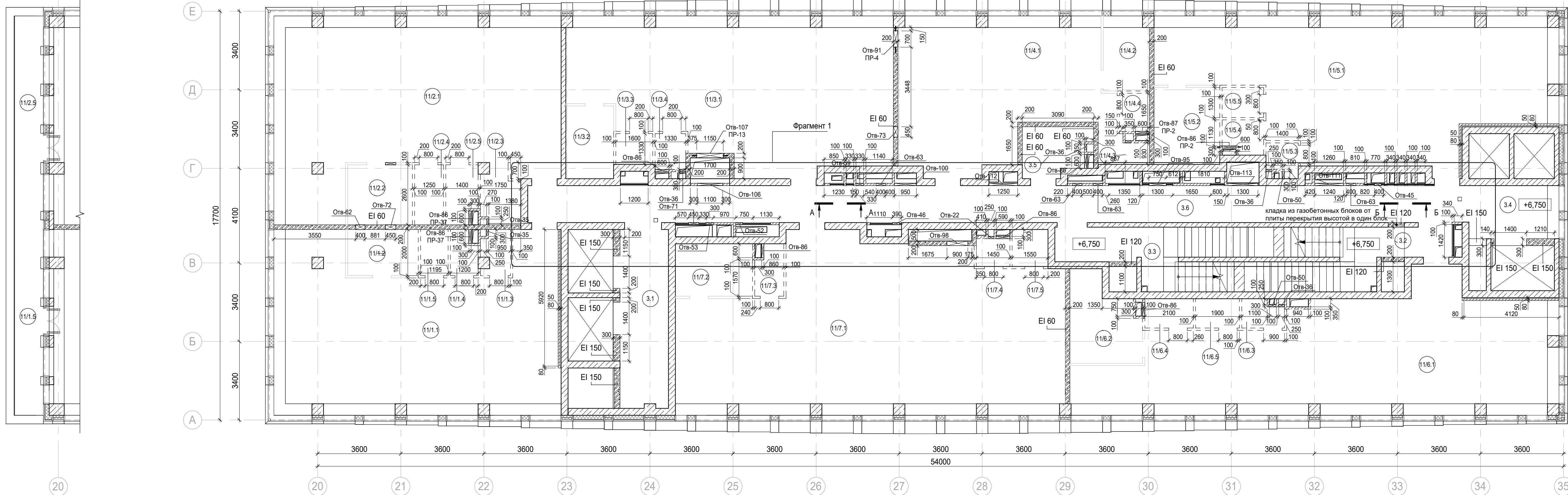


						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135Р-АР-1.4.1		
1	-	Зам.	АР-14.1	<i>Игорь</i>	03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Неодк.	Подпись	Дата	Корпус 4. Кладочные планы	Стadia	Лист	Листов
Разработал	Невская			<i>Игорь</i>	29.11.24		Р	2	
Проверил	Ваганов			<i>Игорь</i>	29.11.24				
Н. контр.	Малиновская			<i>Игорь</i>	29.11.24	План на отм. -0.930, -0.900, -0.750, -0.450, -0.300, -0.090, +0.000, +0.050. План тех.транспорта на отм. +4.350	АР	ПРОЕКТОНОЕ БОРО	С.
ГИП	Полов			<i>Игорь</i>	29.11.24				
ГАП	Ваганов			<i>Игорь</i>	29.11.24				

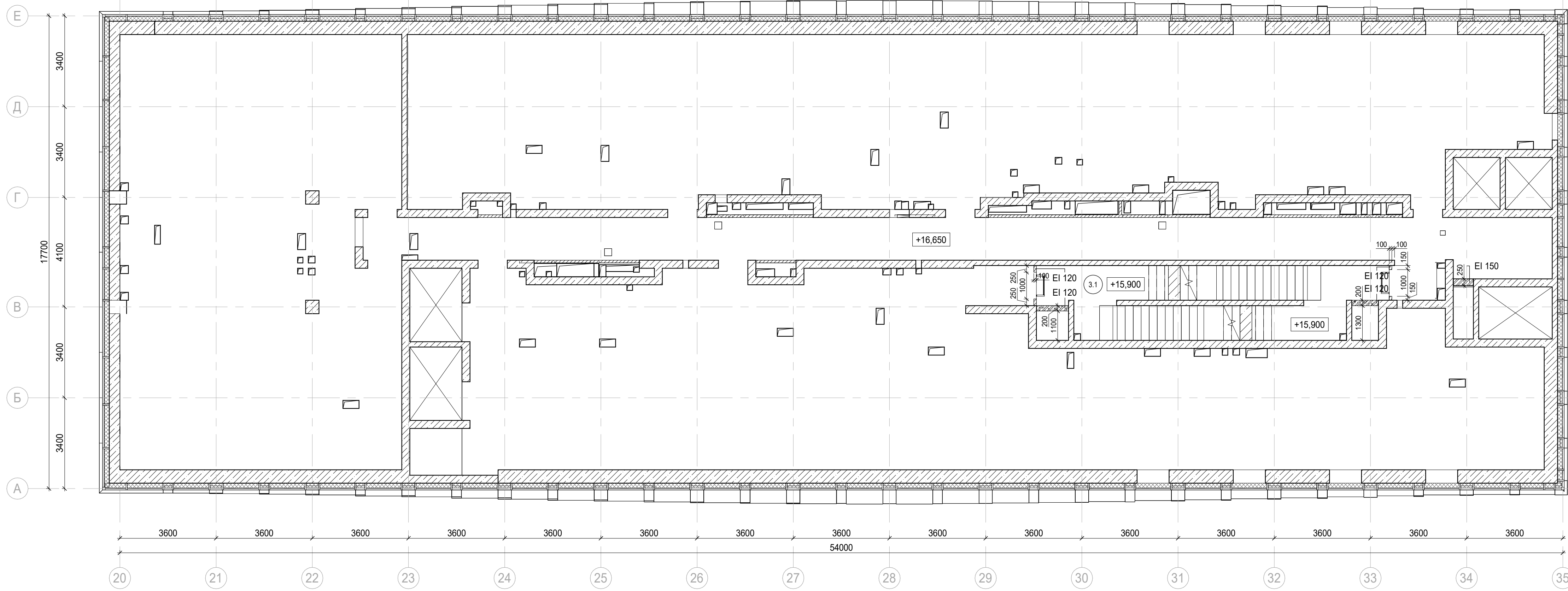
A1A

Фрагмент плана на отм. +13,350

План на отм. +6,750, +10,050, +13,350



План тех.пространства на отм. +16,650



Экспликация помещений офисов
на отм. +6,750, +10,050

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Офис №1			
111/1.1	Офис	83,80	
111/1.2	Комната приема пищи	6,10	
111/1.3	ПУИ	2,30	B4
111/1.4	С/У	2,10	
111/1.5	С/У	2,40	
		96,70	

Офис №2			
112/1	Офис	87,70	
112/2	Комната приема пищи	7,30	
112/3	ПУИ	3,90	B4
112/4	С/У	3,30	
112/5	С/У	3,40	
		105,60	

Офис №3			
113/1	Офис	81,70	
113/2	Комната приема пищи	6,50	
113/3	ПУИ	2,10	B4
113/4	С/У	2,10	
		92,40	

Офис №4			
114/1	Офис	52,20	
114/2	Комната приема пищи	6,30	
114/3	ПУИ	2,50	B4
114/4	С/У	2,10	
		63,10	

Офис №5			
115/1	Офис	87,50	
115/2	Комната приема пищи	9,50	
115/3	ПУИ	1,90	B4
115/4	С/У	2,50	
115/5	С/У	2,30	
		103,70	

Офис №6			
116/1	Офис	90,50	
116/2	Комната приема пищи	10,30	
116/3	ПУИ	2,10	B4
116/4	С/У	2,70	
116/5	С/У	2,40	
		108,00	

Офис №7			
117/1	Офис	110,60	
117/2	Комната приема пищи	7,60	
117/3	ПУИ	2,60	B4
117/4	С/У	1,70	
117/5	С/У	2,50	
		125,00	
		684,50	

Экспликация помещений МОП офисов
на отм. +6,750, +13,350

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	16,20	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Лестничная клетка H2	32,70	
3.4	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.5	Универсальный с/у	5,80	
3.6	Коридор	67,00	
		132,50	

Экспликация помещений офисов
на отм. +13,350

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Офис №1			
111/1	Офис	71,60	
111/2	Комната приема пищи	6,10	
111/3	ПУИ	2,30	B4
111/4	С/У	2,10	
111/5	Терраса	9,20	
		91,30	

Офис №2			
112/1	Офис	73,90	
112/2	Комната приема пищи	7,30	
112/3	ПУИ	3,90	B4
112/4	С/У	3,40	
112/5	Терраса	10,30	
		98,80	

Офис №3			
113/1	Офис	81,70	
113/2	Комната приема пищи	6,50	
113/3	ПУИ	2,10	B4
113/4	С/У	2,10	
		92,40	

Офис №4			
114/1	Офис	52,20	
114/2	Комната приема пищи	6,30	
114/3	ПУИ	2,50	B4
114/4	С/У	2,10	
		63,10	

Офис №5			
115/1	Офис	87,50	
115/2	Комната приема пищи	9,50	
115/3	ПУИ	1,90	B4
115/4	С/У	2,50	
115/5	С/У	2,30	
		103,70	

Офис №6			
116/1	Офис	90,50	
116/2	Комната приема пищи	10,30	
116/3	ПУИ	2,10	B4
116/4	С/У	2,40	
116/5	С/У	2,70	
		108,00	

Офис №7			
117/1	Офис	110,60	
117/2	Комната приема пищи	7,60	
117/3	ПУИ	2,60	B4
117/4	С/У	2,50	
117/5	С/У	1,70	
		125,00	
		682,30	

Экспликация помещений МОП офисов
на отм. +10,050

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	16,20	
3.2	Лестничная клетка H2	29,20	
3.3	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.4	Универсальный с/у	5,80	
3.5	Тамбур-шлюз	5,30	
3.6	Коридор	67,00	
		132,50	

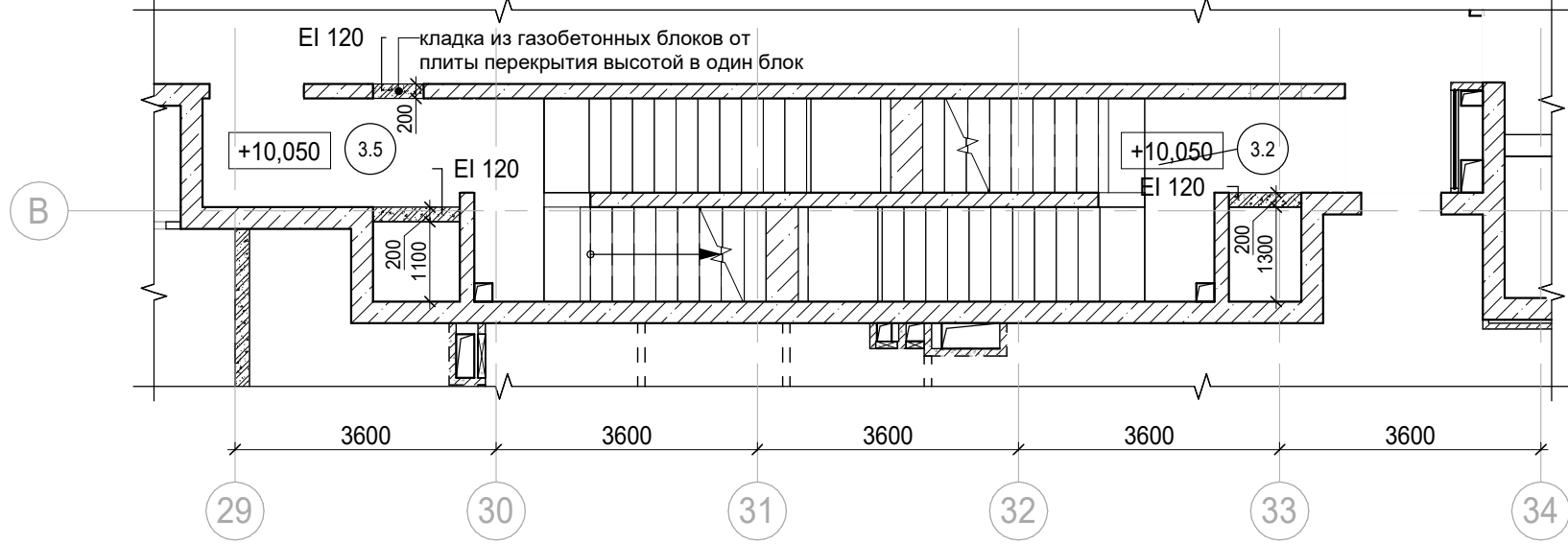
Экспликация помещений тех.пространства
на отм. +16,650

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лестничная клетка H2	31,30	

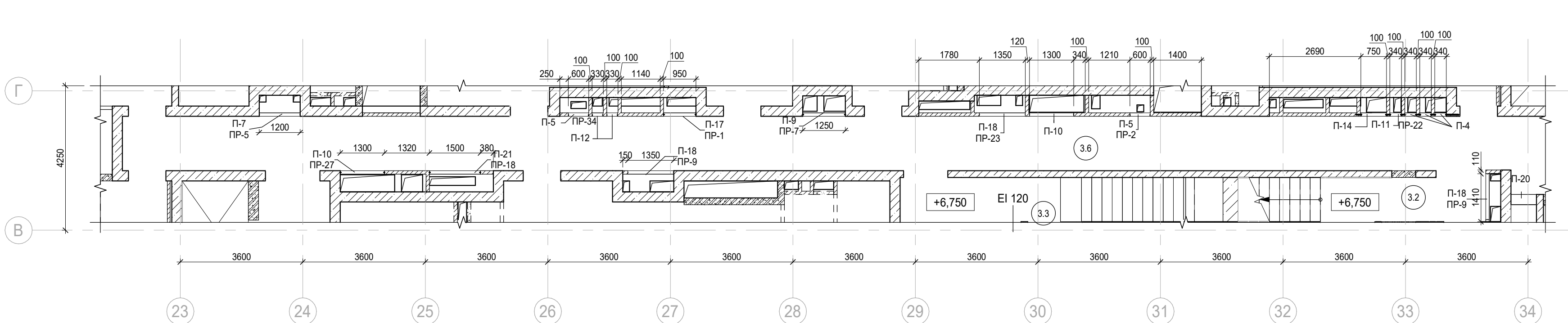
Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые газобетонные плиты на всю высоту
- Гипсовые газобетонные гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые газобетонные гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Перегородки согласно ПД, не возводятся
- Утеплитель
- 100 - Номер помещения
- +10,000 - Отметка высотная относительная
 REI 150 - Предел огнестойкости конструкций | ШхтА для инженерных систем | Лифтовая шахта |

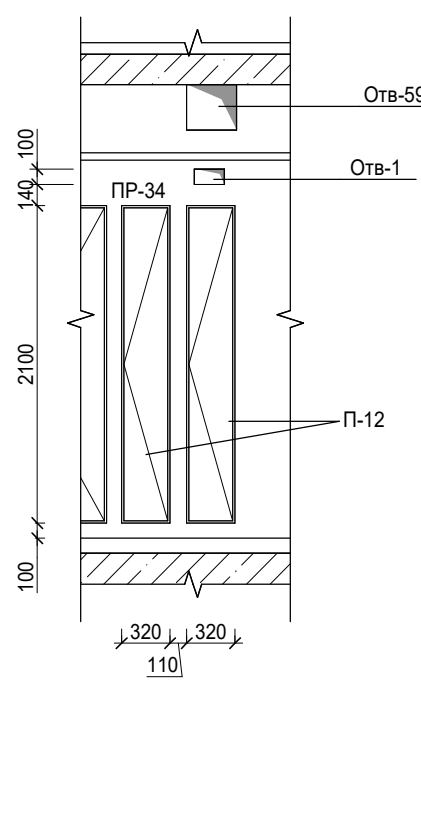
Фрагмент плана на отм. +10,050



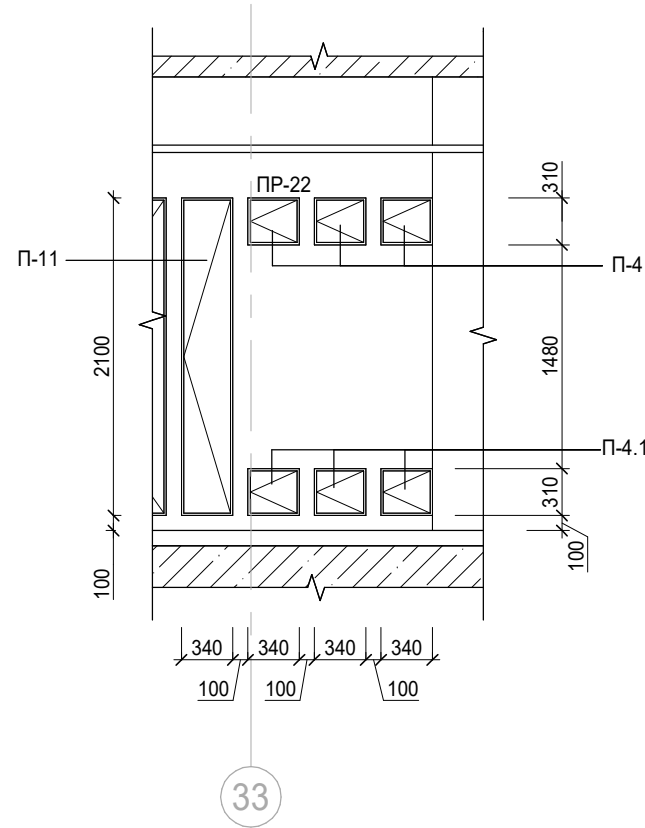
Фрагмент плана 1 на отм. +6,750, +10,050, +13,350



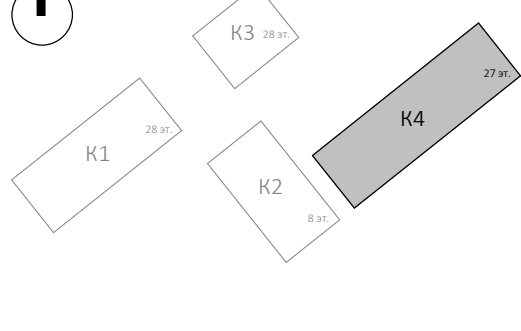
А-А (2-13-й эт)



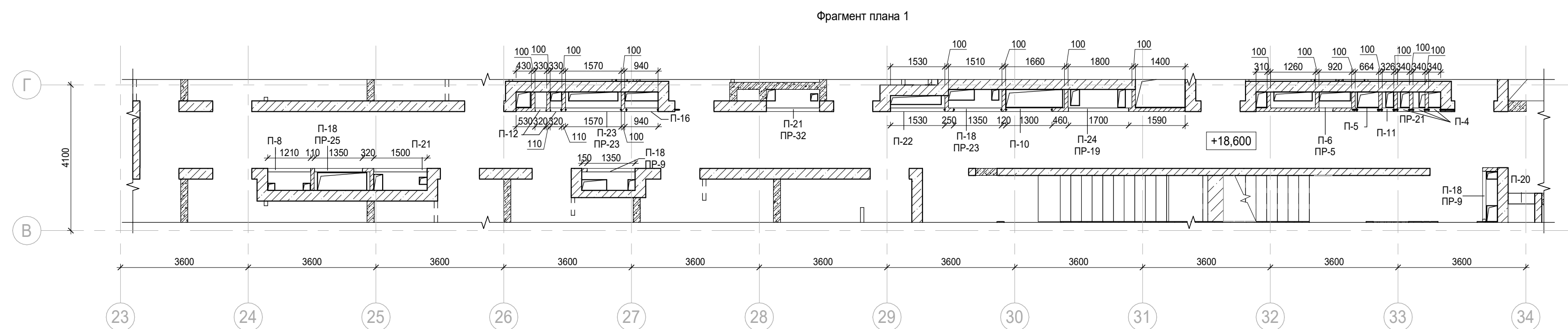
Б-Б (2-13-й эт)

















С



Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				0,000 = 140,920			
ИП-135P-AP-1.4.1							
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой"							
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Подпись	Дата	Старший	Лист
Равилов	Никита	Равилов	Никита	29.11.24	29.11.24	3	Листов
Проверил	Ваганов	Проверил	Ваганов	29.11.24	29.11.24		
н. контр.	Маликовская	н. контр.	Маликовская	29.11.24	29.11.24		
ГМП	Павлов	ГМП	Павлов	29.11.24	29.11.24		
ГАП	Ваганов	ГАП	Ваганов	29.11.24	29.11.24		
План на отм. +6,750, +10,050, +13,350				АР			
План тех.пространства на отм. +16,650				С.			



	Железобетонные конструкции - см. ЮК
	Газобетон на всю высоту
	Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
	Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
	Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
	Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
	Утеплитель

	Номер помещения
	Отметка высотная относительная
	Марка перемычки
	Предел огнестойкости конструкций
	Шахта для инженерных систем
	Лифтовая шахта
	Зона кухни-ниши

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,90	
1-2	Комната №2	12,00	
1-3	Комната №3	17,30	
1-4	Кухня-ниша	5,20	
1-5	Холл	8,40	
1-6	С/У	5,50	
1-7	С/У	3,50	
		69,80	

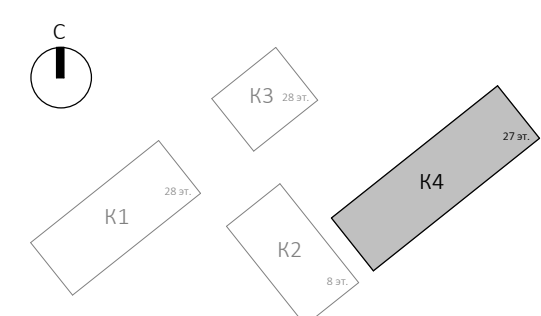
3 Гостиничный номер		62,40	
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,60	
3-4	С/У	3,10	
		25,10	








6 Гостиничный номер		27,00	
6-1	Комната	21,90	
6-2	Кухня-ниша	5,10	
6-3	Холл	4,90	
6-4	С/У	5,10	
		27,00	

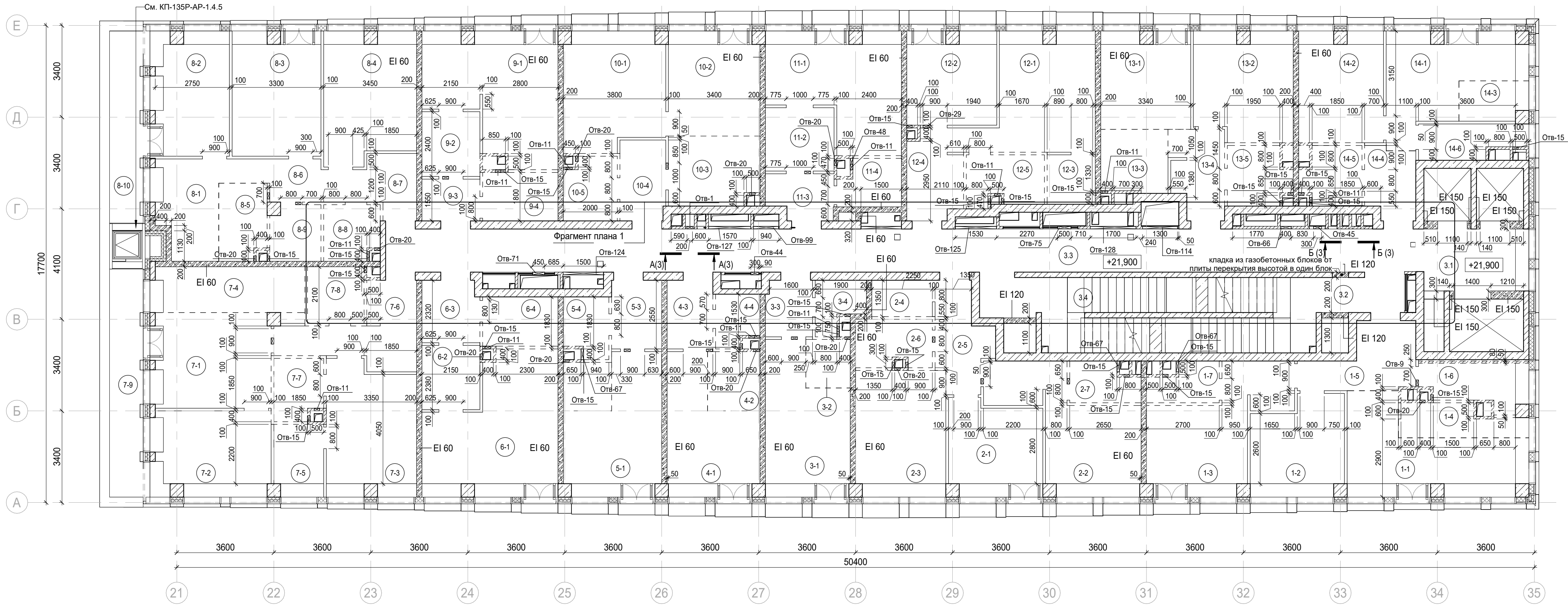
8 Гостиничный номер		
8-1	Комната №1	28,50
8-2	Комната №2	17,40
8-3	Комната №3	15,80
8-4	Кухня-ниша	11,20
8-5	Холл	8,80
8-6	С/У	3,80
8-7	С/У	4,10
8-8	Терраса	9,60
		99,20

11 Номер дежурного персонала/горничной		46,90	
11-1	Комната	18,10	
11-2	Кухня-ниша	6,00	
11-3	Холл	4,00	
11-4	С/У	4,00	
		32,10	

14 Гостиничный номер		43,50	
14-1	Комната №1	14,20	
14-2	Комната №2	12,80	
14-3	Кухня-ниша	3,40	
14-4	Холл	4,80	
14-5	С/У	4,90	
14-6	Гардеробная	4,80	



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	0.000 - 140.920	KП-135P-AP-1.4.1	
1	-	Зам.	АП-1.4.1		03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Конч.	Лист	Неодк.	Подпись	Дата	Корпус 4. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кукумова				29.11.24		P	4	
Проверил	Ваганов				29.11.24				
Н. контр.	Малиновская				29.11.24	План на отп. +18,600			
ГИП	Полов				29.11.24				
ГАП	Ваганов				29.11.24				



- Условные обозначения:
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
 - Утеплитель
 - 1-1 Номер помещения
 - +5.400 Отметка высотная относительная
 - ПР-5 Марка перемычки
 - EI 150 Предел огнестойкости конструкций
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Зона кухни-ниши

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +21,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	63,40	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		104,80	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +21,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,70	
1-2	Комната №2	12,00	
1-3	Комната №3	17,20	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,00	
1-6	С/У	5,60	
1-7	С/У	3,50	
		69,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +21,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,80	
2-2	Комната №2	16,90	
2-3	Кухня	15,60	
2-4	Гардеробная	3,00	
2-5	Холл	6,90	
2-6	С/У	4,90	
2-7	С/У	3,60	
		62,70	

3 Гостиничный номер

3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,60	
3-4	С/У	3,10	
		25,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +21,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	14,20	
4-2	Кухня-ниша	4,30	
4-3	Холл	4,30	
4-4	С/У	3,00	
		25,80	

5 Гостиничный номер

5-1	Комната	15,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	4,70	
5-4	С/У	3,60	
		27,00	

6 Гостиничный номер

6-1	Комната	22,00	
6-2	Кухня-ниша	5,10	
6-3	Холл	4,90	
6-4	С/У	5,10	
		37,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +21,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	15,70	
7-2	Комната №2	14,00	
7-3	Комната №3	15,80	
7-4	Кухня-ниша	10,00	
7-5	Гардеробная	4,90	
7-6	Холл	10,00	
7-7	С/У	4,00	
7-8	С/У	4,40	
7-9	Терраса	9,30	
		88,10	

8 Гостиничный номер

8-1	Комната №1	10,30	
8-2	Комната №2	13,70	
8-3	Комната №3	15,10	
8-4	Комната №4	16,00	
8-5	Кухня-ниша	5,00	
8-6	Коридор	5,20	
8-7	Холл	4,20	
8-8	С/У	4,20	
8-9	С/У	3,80	
8-10	Терраса	8,00	
		85,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +21,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	20,10	
9-2	Кухня-ниша	5,20	
9-3	Холл	3,30	
9-4	С/У	5,00	
		33,60	

10 Гостиничный номер

10-1	Комната №1	15,90	
10-2	Комната №2	13,10	
10-3	Кухня-ниша	8,50	
10-4	Холл	5,10	
10-5	С/У	4,50	
		47,10	

11 Гостиничный номер

11-1	Комната	18,10	
11-2	Кухня-ниша	6,00	
11-3	Холл	4,00	
11-4	С/У	4,00	
		32,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +21,900

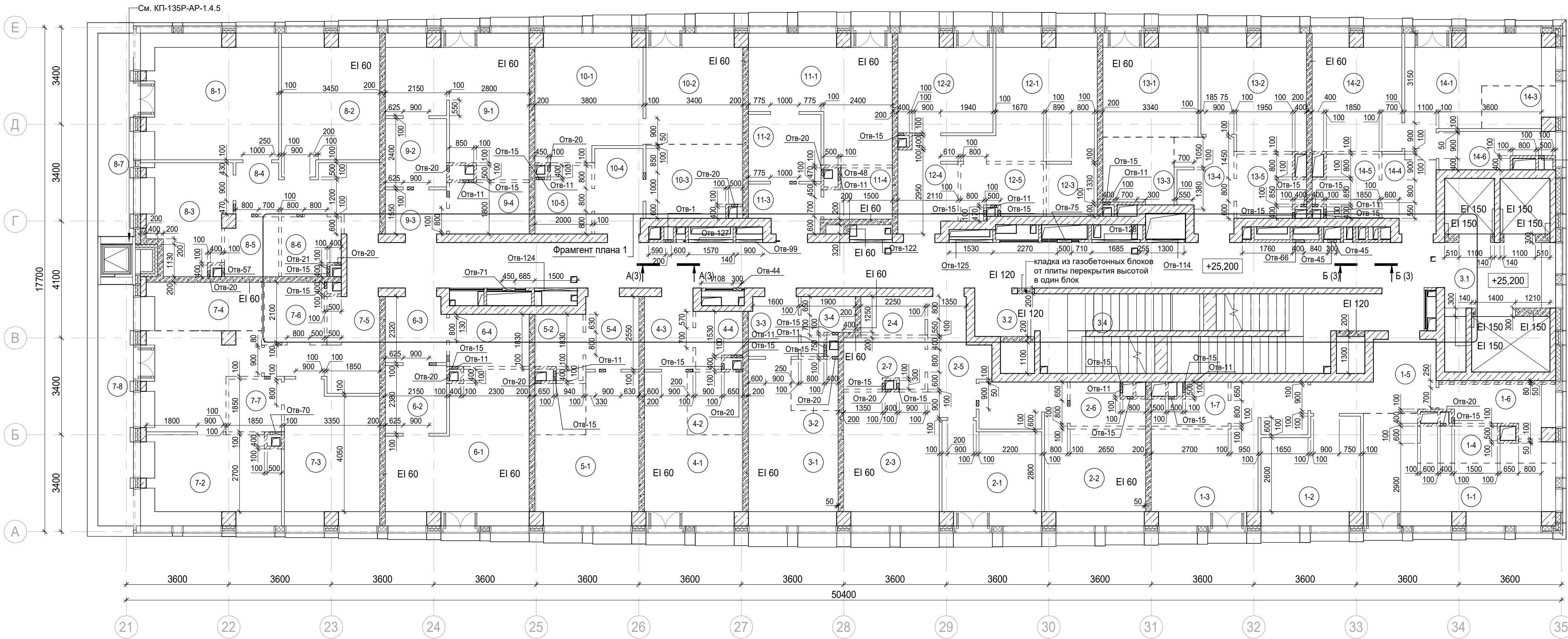
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	15,80	
12-2	Кухня	11,40	
12-3	Гардеробная	3,30	
12-4	Холл	7,80	
12-5	С/У	5,20	
		43,50	

13 Гостиничный номер

13-1	Комната №1	11,90	
13-2	Комната №2	14,40	
13-3	Кухня-ниша	5,80	
13-4	Холл	6,20	
13-5	С/У	4,80	
		43,10	

14 Гостиничный номер

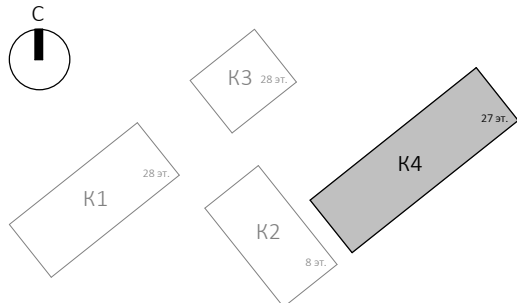
14-2	Комната №2	12,80	
14-3	Кухня-ниша	3,40	
14-4	Холл	4,80	
14-5	С/У	4,60	
14-6	Гардеробная	4,50	



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель

- 1-1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- ПР-5 Марка перемычки
- EI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Зона кухни-ниши



1	-	Зам.	АР-1.4.1-1	03.09.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись
Разработал	Невская	29.11.24		
Проверил	Ваганов	29.11.24		
Н. контр.	Малиновская	29.11.24		
ГИП	Попов	29.11.24		
ГАП	Ваганов	29.11.24		

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		КП-135Р-АР-1.4.1	
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Корпус 4. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
	Р	6	
План на отм. +25,200	АР <small>ПРОЕКТОНОЕ БЮРО</small> С.		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений гостиницы на отм. +25,200			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,70	
1-2	Комната №2	12,00	
1-3	Комната №3	17,20	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,00	
1-6	С/У	5,60	
1-7	С/У	3,50	
		69,10	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,80	
2-2	Комната №2	16,90	
2-3	Кухня	15,60	
2-4	Гардеробная	3,00	
2-5	Холл	6,90	
2-6	С/У	3,60	
2-7	С/У	4,90	
		62,70	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,60	
3-4	С/У	3,10	
		25,10	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	14,20	
4-2	Кухня-ниша	4,30	
4-3	Холл	4,30	
4-4	С/У	3,00	
		25,80	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +25,200			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната	15,50	
5-2	С/У	3,60	
5-3	Кухня-ниша	3,20	
5-4	Холл	4,70	
		27,00	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	22,00	
6-2	Кухня-ниша	5,10	
6-3	Холл	4,90	
6-4	С/У	5,10	
		37,10	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	12,20	
7-2	Комната №2	15,20	
7-3	Комната №3	15,80	
7-4	Кухня-ниша	7,50	
7-5	Холл	8,70	
7-6	С/У	4,40	
7-7	С/У	3,40	
7-8	Терраса	9,30	
		76,50	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	21,20	
8-2	Комната №2	15,80	
8-3	Кухня	10,90	
8-4	Холл	9,10	
8-5	С/У	3,80	
8-6	С/У	4,20	
8-7	Терраса	8,00	
		73,00	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +25,200			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	20,10	
9-2	Кухня-ниша	5,20	
9-3	Холл	3,30	
9-4	С/У	5,00	
		33,60	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	15,90	
10-2	Комната №2	13,10	
10-3	Кухня-ниша	8,50	
10-4	Холл	5,10	
10-5	С/У	4,50	
		47,10	
11 Номер дежурного персонала/горничной			
11-1	Комната	18,10	
11-2	Кухня-ниша	6,00	
11-3	Холл	4,00	
11-4	С/У	3,90	
		32,00	
12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	15,80	
12-2	Кухня	11,40	
12-3	Гардеробная	3,30	
12-4	Холл	7,80	
12-5	С/У	5,20	
		43,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +25,200			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
13 Гостиничный номер			
13-1	Комната №1	11,90	
13-2	Комната №2	14,40	
13-3	Кухня-ниша	5,80	
13-4	Холл	6,20	
13-5	С/У	4,80	
		43,10	
14 Гостиничный номер			
14-1	Комната №1	14,30	
14-2	Комната №2	12,80	
14-3	Кухня-ниша	3,40	
14-4	Холл	4,80	
14-5	С/У	4,60	
14-6	Холл	4,50	
		44,40	
		640,00	
Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +25,200			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	63,40	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	
		104,80	

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"КП-135Р-АР-1.4.1

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой",
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Разработал

Невская

Проверил

Ваганов

Н. контр.

Малиновская

ГИП

Попов

ГАП

Ваганов

1

-

Зам.

АР-1.4.1-1

03.09.25

29.11.24

29.11.24

29.11.24

29.11.24

29.11.24

Корпус 4. Кладочные планы

Экспликация помещений на отм. +25,200

Стадия

Лист

Листов

Р

7

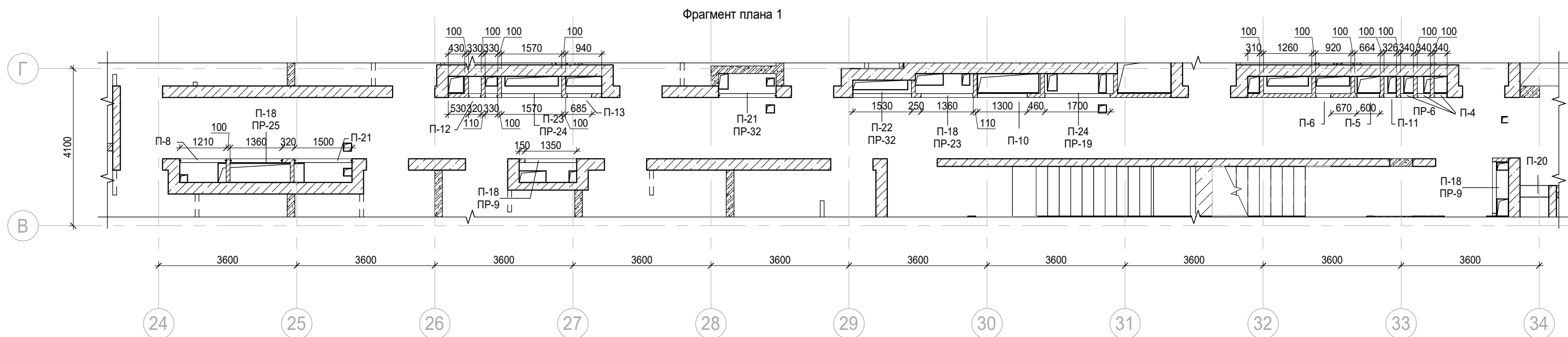
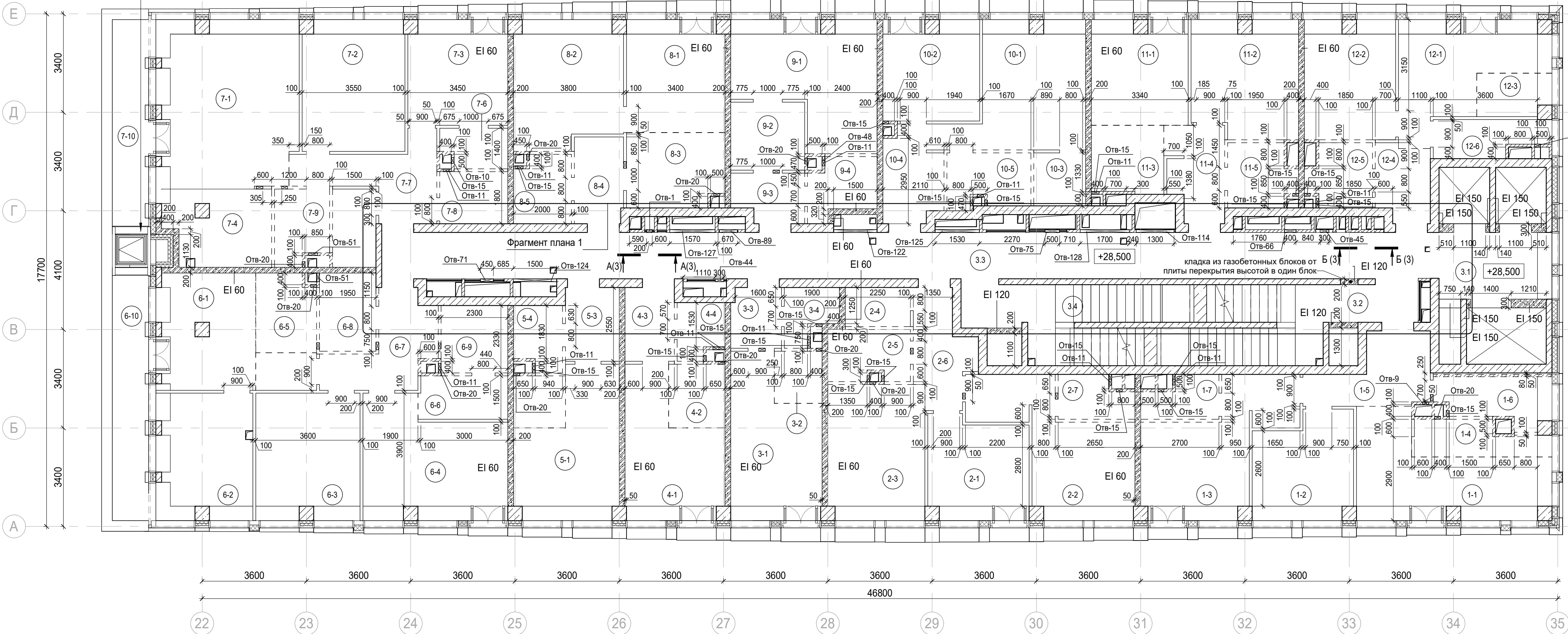
AR

ПРОЕКТНОЕ БЮРО

C.

Согласовано		Взам. инв. №	
Подп. и дата		Инд. № подл.	

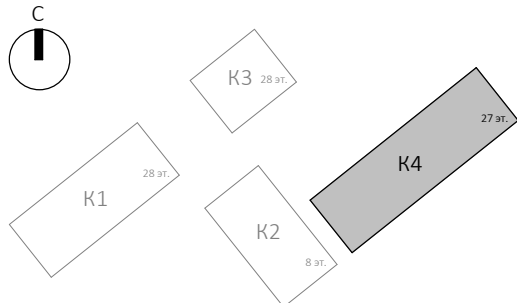
См. КП-135Р-АР-1.4.5



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель

- 1-1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- ПР-5 Марка перемычки
- EI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Зона кухни-ниши



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 = 140.920
						КП-135Р-АР-1.4.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
						Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист
								Р	8
						План на отм. +28,500		АР ПРОЕКТОНОЕ БЮРО С.	
								A2A	

1	-	Зам.	АР-1.4.1	03.09.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись
Разработал	Невская	29.11.24		
Проверил	Ваганов	29.11.24		
Н. контр.	Малиновская	29.11.24		
ГИП	Попов	29.11.24		
ГАП	Ваганов	29.11.24		

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +28,500			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	60,10	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		101,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +28,500			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,70	
1-2	Комната №2	12,00	
1-3	Комната №3	17,20	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,00	
1-6	С/У	5,60	
1-7	С/У	3,50	
		69,10	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,80	
2-2	Комната №2	16,90	
2-3	Кухня	15,60	
2-4	Гардеробная	3,00	
2-5	С/У	4,90	
2-6	Холл	6,90	
2-7	С/У	3,60	
		62,70	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +28,500			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,60	
3-4	С/У	3,10	
		25,10	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	14,20	
4-2	Кухня-ниша	4,30	
4-3	Холл	4,30	
4-4	С/У	3,00	
		25,80	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната	15,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	4,70	
5-4	С/У	3,60	
		27,00	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	16,10	
6-2	Комната №2	14,30	
6-3	Комната №3	15,60	
6-4	Комната №4	18,70	
6-5	Кухня-ниша	5,50	
6-6	Гардеробная	4,60	
6-7	Холл	8,60	
6-8	С/У	5,30	
6-9	С/У	5,40	
6-10	Терраса	9,30	
		103,40	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +28,500			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	27,90	
7-2	Комната №2	15,90	
7-3	Комната №3	12,40	
7-4	Кухня-ниша	9,30	
7-5	Гардеробная	4,10	
7-6	Гардеробная	3,00	
7-7	Холл	9,10	
7-8	С/У	4,20	
7-9	С/У	4,70	
7-10	Терраса	8,00	
		98,60	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	13,10	
8-2	Комната №2	15,90	
8-3	Кухня-ниша	8,50	
8-4	Холл	5,10	
8-5	С/У	4,50	
		47,10	

9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	18,10	
9-2	Кухня-ниша	6,00	
9-3	Холл	4,00	
9-4	С/У	4,30	
		32,40	

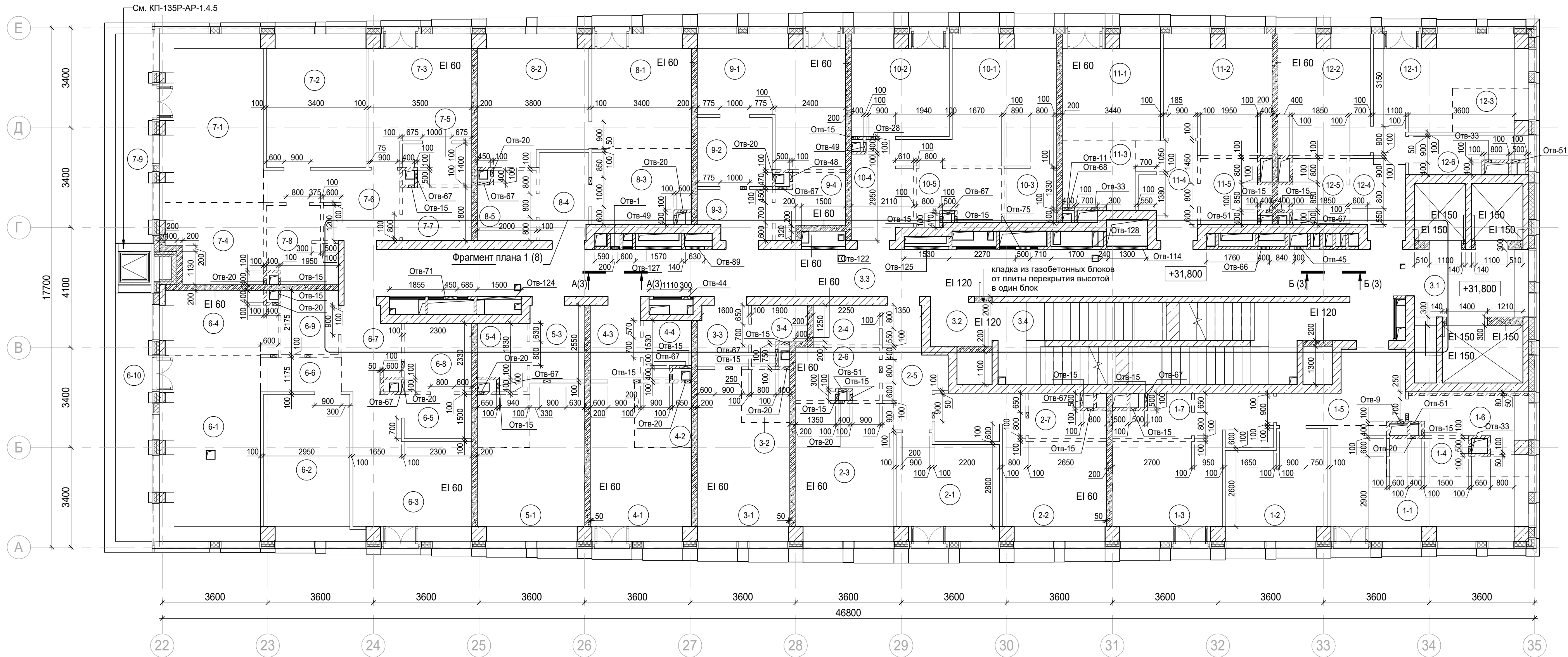
Экспликация помещений гостиницы на отм. +28,500			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната	15,80	
10-2	Кухня	11,40	
10-3	Гардеробная	3,30	
10-4	Холл	7,80	
10-5	С/У	5,20	
		43,50	

11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	11,90	
11-2	Комната №2	14,40	
11-3	Кухня-ниша	5,80	
11-4	Холл	6,20	
11-5	С/У	4,80	
		43,10	

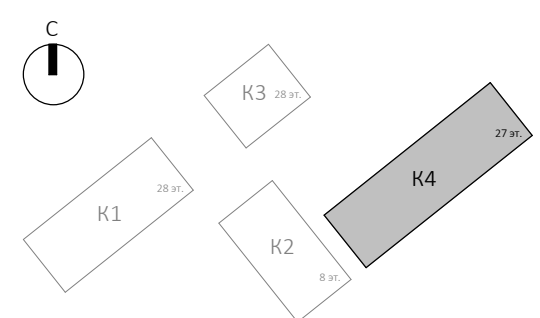
12 Гостиничный номер			
12-1	Комната №1	14,30	
12-2	Комната №2	12,80	
12-3	Кухня-ниша	3,40	
12-4	Холл	4,80	
12-5	С/У	4,60	
12-6	Гардеробная	4,50	
		44,40	
		622,20	








						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-АР-1.4.1			
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1	Иль	03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал		Невская		Иль	29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ваганов		Иль	29.11.24		Р	9	
Н. контр.		Малиновская		Иль	29.11.24	Экспликация помещений на отм. +28,500	<div>AR</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>C.</div>		
ГИП		Попов		Иль	29.11.24				
ГАП		Ваганов		Иль	29.11.24				

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



- Условные обозначения:
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
 - Утеплитель
 - 1-1 Номер помещения
 - +5.400 Отметка высотная относительная
 - ПР-5 Марка перемычки
 - EI 150 Предел огнестойкости конструкций
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Зона кухни-ниши



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-АР-1.4.1		
1	-	Зам.	АР-1.4.1.1		03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 4. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Невская				29.11.24		Р	10			
Проверил	Ваганов				29.11.24						
Н. контр.	Малиновская				29.11.24	План на отм. +31,800					
ГИП	Полов				29.11.24						
ГАП	Ваганов				29.11.24						

	Согласовано		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +31,800			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	60,10	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	
		101,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,800			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,70	
1-2	Комната №2	12,00	
1-3	Комната №3	17,20	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,00	
1-6	С/У	5,60	
1-7	С/У	3,50	
		69,10	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,80	
2-2	Комната №2	16,90	
2-3	Кухня	15,60	
2-4	Гардеробная	3,00	
2-5	Холл	6,90	
2-6	С/У	4,90	
2-7	С/У	3,60	
		62,70	

3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,60	
3-4	С/У	3,10	
		25,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,800			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	14,20	
4-2	Кухня-ниша	4,30	
4-3	Холл	4,30	
4-4	С/У	3,00	
		25,80	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната	15,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	4,70	
5-4	С/У	3,60	
		27,00	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	22,00	
6-2	Комната №2	14,80	
6-3	Комната №3	15,90	
6-4	Кухня-ниша	8,50	
6-5	Гардеробная	3,50	
6-6	Коридор	3,20	
6-7	Холл	5,30	
6-8	С/У	5,40	
6-9	С/У	4,20	
6-10	Терраса	9,30	
		92,10	







Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,800			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	20,10	
7-2	Комната №2	15,30	
7-3	Комната №3	13,50	
7-4	Кухня-ниша	8,70	
7-5	Гардеробная	3,00	
7-6	Холл	8,40	
7-7	С/У	4,20	
7-8	С/У	5,60	
7-9	Терраса	8,00	
		86,80	

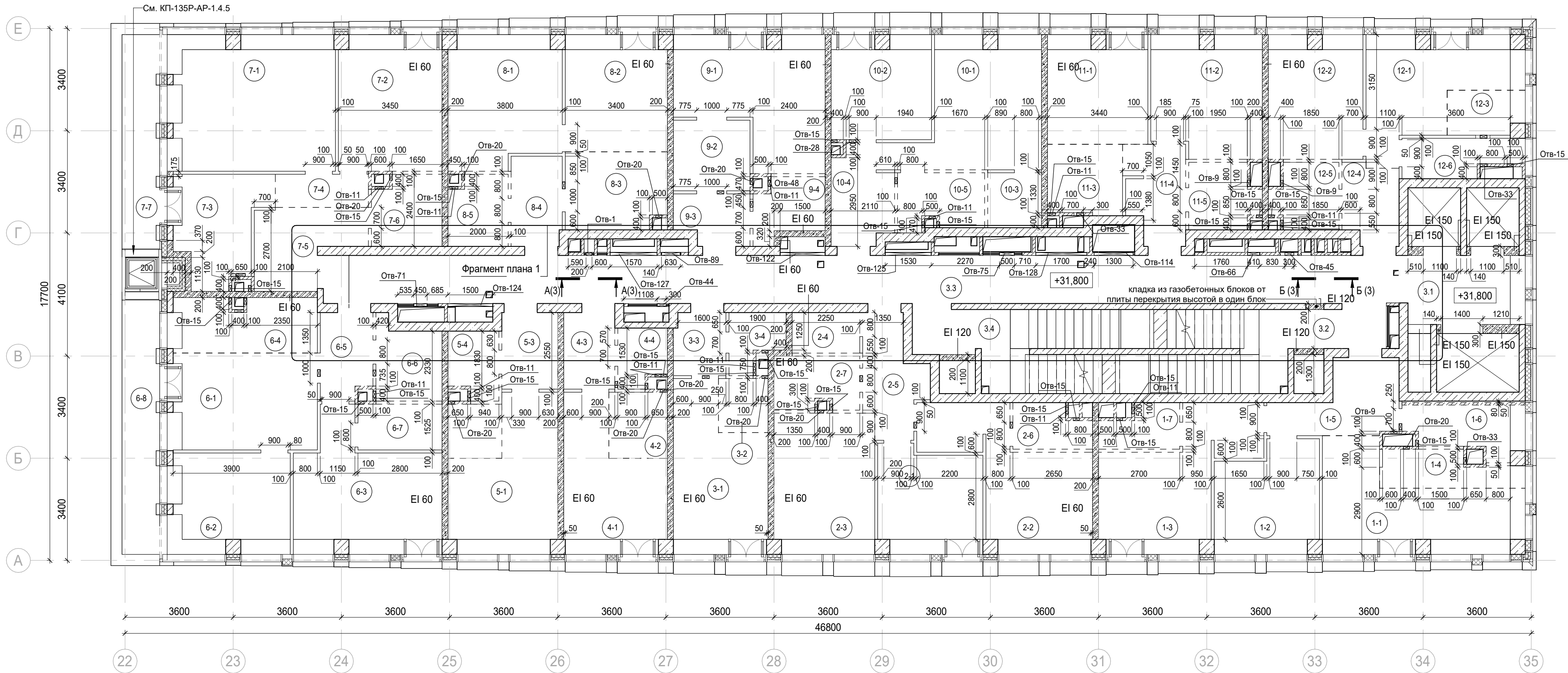
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	13,10	
8-2	Комната №2	15,90	
8-3	Кухня-ниша	8,50	
8-4	Холл	5,10	
8-5	С/У	4,50	
		47,10	

9 Номер дежурного персонала/горничной			
9-1	Комната	18,10	
9-2	Кухня-ниша	6,00	
9-3	Холл	4,00	
9-4	С/У	4,30	
		32,40	

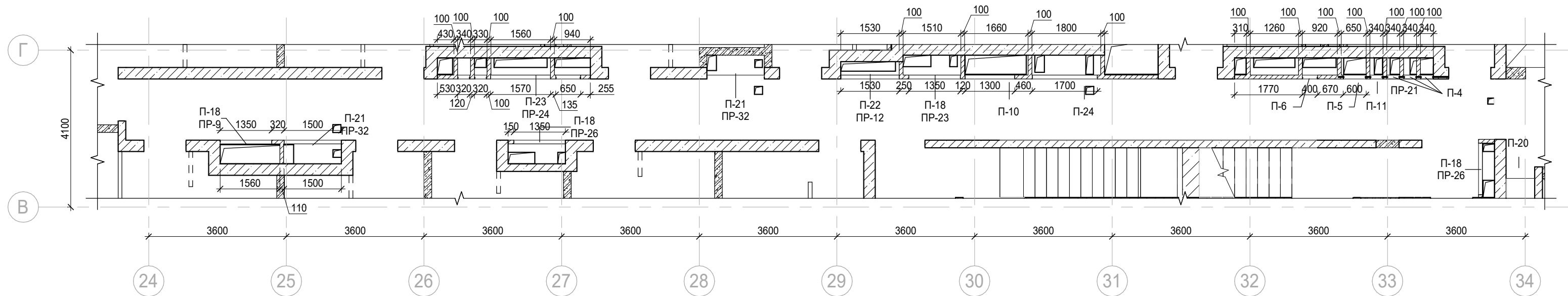
Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,800			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната	15,80	
10-2	Кухня	11,40	
10-3	Гардеробная	3,30	
10-4	Холл	7,80	
10-5	С/У	5,20	
		43,50	
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	11,90	
11-2	Комната №2	14,40	
11-3	Кухня-ниша	5,80	
11-4	Холл	6,20	
11-5	С/У	4,80	
		43,10	

12 Гостиничный номер			
12-1	Комната №1	14,30	
12-2	Комната №2	12,80	
12-3	Кухня-ниша	3,40	
12-4	Холл	4,80	
12-5	С/У	4,60	
12-6	Гардеробная	4,50	
		44,40	
		599,10	

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-АР-1.4.1									
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25										
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Невская			29.11.24	Р					11					
Проверил	Ваганов			29.11.24											
Н. контр.		Малиновская			29.11.24	Экспликация помещений на отм. +31,800				<div>AR</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>С.</div>					
ГИП		Попов			29.11.24										
ГАП		Ваганов			29.11.24										

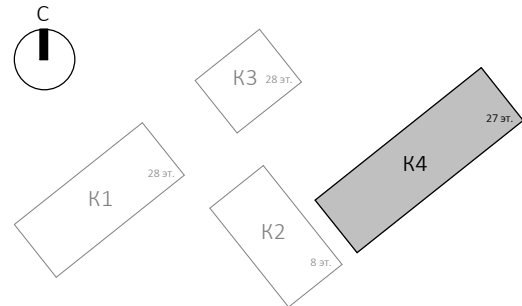









Фрагмент плана 1



Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| | Железобетонные конструкции - см. КХ |
| | Газобетон на всю высоту |
| | Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту |
| | Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту |
| | Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок |
| | Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок |
| | Утеплитель |
| | Номер помещения |
| | Отметка высотная относительная |
| | Марка перемычки |
| | Предел огнестойкости конструкций |
| | Шахта для инженерных систем |
| | Лифтовая шахта |
| | Зона кухни-ниши |



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		КП-135Р-АР-1.4.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25	Корпус 4. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недод.	Подпись	Дата				Р	12	
Разработал		Невская			29.11.24	План на отм. +35,100					
Проверил		Ваганов			29.11.24						
Н. контр.		Малиновская			29.11.24						
ГИП		Попов			29.11.24						
ГАП		Ваганов			29.11.24						

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +35,100

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	59,50	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		100,90	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +35,100

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,70	
1-2	Комната №2	12,00	
1-3	Комната №3	17,20	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,00	
1-6	С/У	5,60	
1-7	С/У	3,50	
		69,10	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,80	
2-2	Комната №2	16,90	
2-3	Кухня	15,60	
2-4	Гардеробная	3,00	
2-5	Холл	6,90	
2-6	С/У	3,60	
2-7	С/У	4,90	
		62,70	

3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,60	
3-4	С/У	3,10	
		25,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +35,100

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	14,20	
4-2	Кухня-ниша	4,30	
4-3	Холл	4,30	
4-4	С/У	3,00	
		25,80	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната	15,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	4,70	
5-4	С/У	3,60	
		27,00	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	16,60	
6-2	Комната №2	13,40	
6-3	Комната №3	18,30	
6-4	Кухня-ниша	9,10	
6-5	Холл	4,90	
6-6	С/У	5,40	
6-7	С/У	4,30	
6-8	Терраса	9,30	
		81,30	

7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	25,00	
7-2	Комната №2	15,50	
7-3	Кухня	10,40	
7-4	Коридор	3,40	
7-5	Холл	8,00	
7-6	С/У	5,30	
7-7	Терраса	8,00	
		75,60	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +35,100

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	15,90	
8-2	Комната №2	13,10	
8-3	Кухня-ниша	8,50	
8-4	Холл	5,10	
8-5	С/У	4,50	
		47,10	

9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	18,10	
9-2	Кухня-ниша	6,00	
9-3	Холл	4,00	
9-4	С/У	4,30	
		32,40	







10 Гостиничный номер			
10-1	Комната	15,80	
10-2	Кухня	11,40	
10-3	Гардеробная	3,30	
10-4	Холл	7,80	
10-5	С/У	5,20	
		43,50	

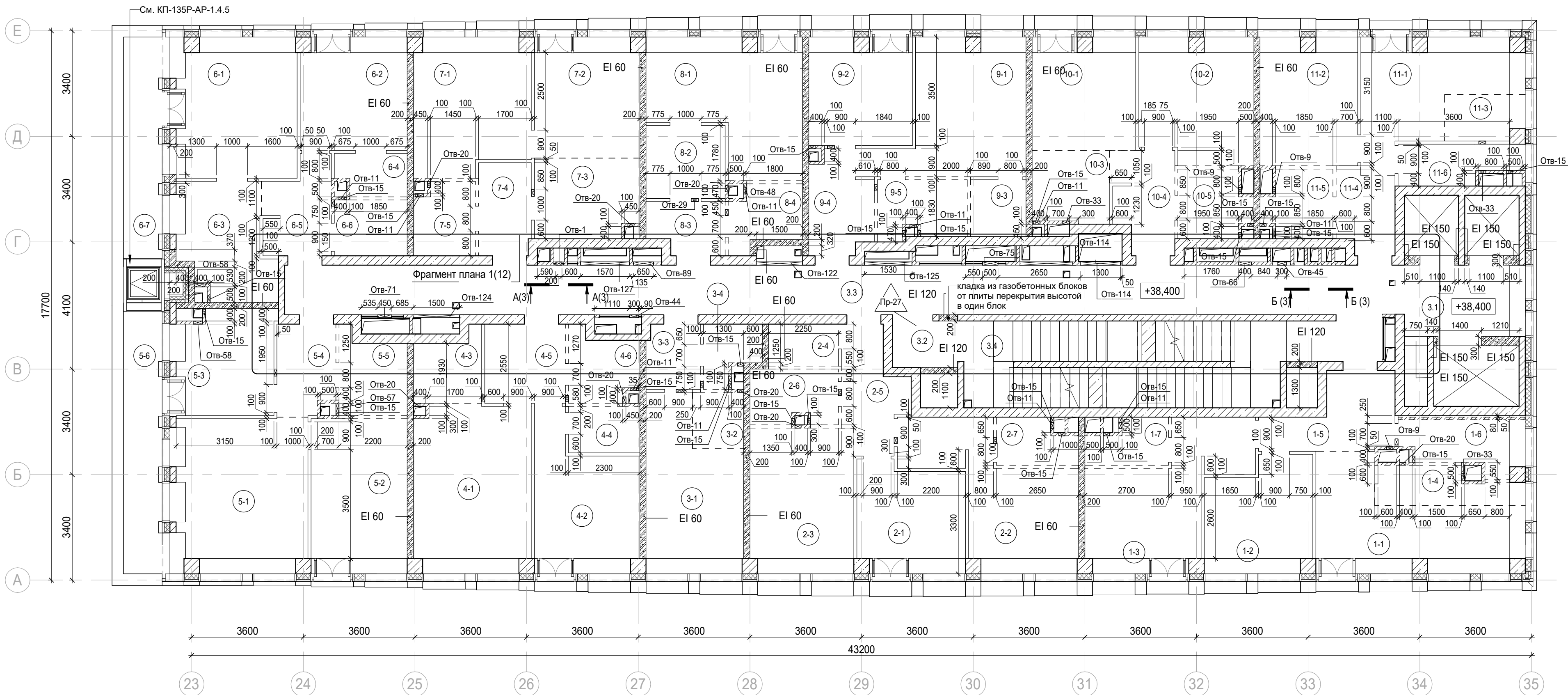
Экспликация помещений гостиницы на отм. +35,100

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	11,90	
11-2	Комната №2	14,40	
11-3	Кухня-ниша	5,80	
11-4	Холл	6,20	
11-5	С/У	4,80	
		43,10	

12 Гостиничный номер			
12-1	Комната №1	14,30	
12-2	Комната №2	12,80	
12-3	Кухня-ниша	3,40	
12-4	Холл	4,80	
12-5	С/У	4,60	
12-6	Гардеробная	4,50	
		44,40	
		577,10	

0.000 = 140.920

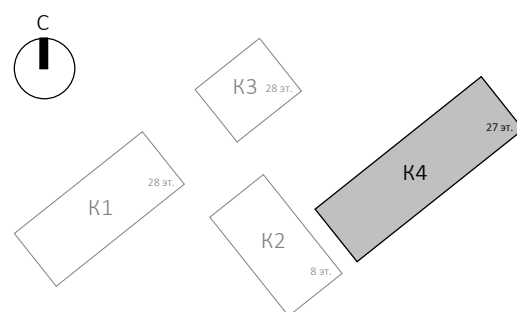
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						
						КП-135Р-АР-1.4.1						
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата							
Разработал		Невская			29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ваганов			29.11.24					Р	13	
Н. контр.		Малиновская			29.11.24	Экспликация помещений на отм. +35,100				<div>АР</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>С.</div>		
ГИП		Попов			29.11.24							
ГАП		Ваганов			29.11.24							











Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель

- 1-1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- ПР-5 Марка перемычки
- EI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Зона кухни-ниши



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-АР-1.4.1					
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25	Корпус 4. Кладочные планы								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата									
Разработал	Кучумова					29.11.24	Стадия		Лист	Листов				
Проверил	Ваганов					29.11.24	Р		14					
						План на отм. +38,400								
Н. контр.	Малиновская												29.11.24	
ГИП	Попов												29.11.24	
ГАП	Ваганов												29.11.24	
											ПРОЕКТОЕ БЮРО			

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +38,400

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	59,50	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	

100,90

Экспликация помещений гостиницы на отм. +38,400

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,70	
1-2	Комната №2	12,00	
1-3	Комната №3	17,20	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,00	
1-6	С/У	5,60	
1-7	С/У	3,50	

69,10

2 Гостиничный номер

2-1	Комната №1	11,80	
2-2	Комната №2	16,90	
2-3	Кухня	15,60	
2-4	Гардеробная	3,00	
2-5	Холл	6,90	
2-6	С/У	4,90	
2-7	С/У	3,60	

62,70

3 Гостиничный номер

3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,60	
3-4	С/У	3,10	

25,10

Экспликация помещений гостиницы на отм. +38,400

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	20,10	
4-2	Комната №2	14,40	
4-3	Кухня-ниша	4,50	
4-4	Гардеробная	3,50	
4-5	Холл	6,60	
4-6	С/У	4,70	

53,80

5 Гостиничный номер

5-1	Комната №1	21,50	
5-2	Комната №2	15,50	
5-3	Кухня	11,00	
5-4	Холл	5,30	
5-5	С/У	5,40	
5-6	Терраса	9,30	

68,00

6 Гостиничный номер

6-1	Комната №1	18,20	
6-2	Комната №2	12,40	
6-3	Кухня	10,60	
6-4	Гардеробная	3,00	
6-5	Холл	6,20	
6-6	С/У	4,20	
6-7	Терраса	8,00	

62,60

7 Гостиничный номер

7-1	Комната №1	15,90	
7-2	Комната №2	13,10	
7-3	Кухня-ниша	8,50	
7-4	Холл	5,10	
7-5	С/У	4,50	

47,10

Экспликация помещений гостиницы на отм. +38,400

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
8 Номер дежурного персонала/горничной			
8-1	Комната	18,10	
8-2	Кухня-ниша	6,00	
8-3	Холл	4,00	
8-4	С/У	4,30	

32,40

9 Гостиничный номер

9-1	Комната	15,80	
9-2	Кухня	11,40	
9-3	Гардеробная	3,30	
9-4	Холл	7,80	
9-5	С/У	5,20	

43,50

10 Гостиничный номер

10-1	Комната №1	11,90	
10-2	Комната №2	14,40	
10-3	Кухня-ниша	5,80	
10-4	Холл	6,20	
10-5	С/У	4,80	

43,10







Экспликация помещений гостиницы на отм. +38,400

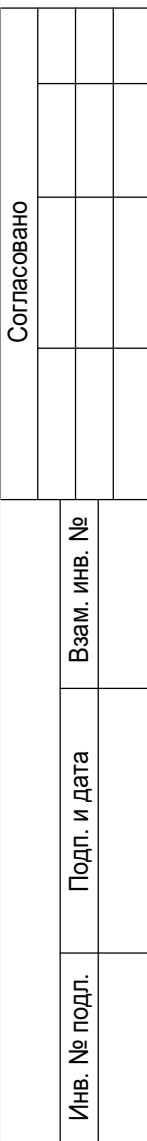
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	14,30	
11-2	Комната №2	12,80	
11-3	Кухня-ниша	3,40	
11-4	Холл	4,80	
11-5	С/У	4,60	
11-6	Гардеробная	4,50	

44,40

551,80

0.000 = 140.920

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						
						КП-135Р-АР-1.4.1						
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата							
Разработал	Кучумова				29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				29.11.24					Р	15	
Н. контр.	Малиновская				29.11.24	Экспликация помещений на отм. +38,400				<div>АР</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>С.</div>		
ГИП	Попов				29.11.24							
ГАП	Ваганов				29.11.24							

A2A

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +41,700

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	58,10	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	

99,90

Экспликация помещений гостиницы на отм. +41,700

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	

70,20

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	4,00	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	4,90	
2-7	С/У	3,70	

64,40

Экспликация помещений гостиницы на отм. +41,700

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	15,60	
3-2	Комната №2	15,30	
3-3	Кухня-ниша	4,90	
3-4	Гардеробная	6,00	
3-5	Холл	4,60	
3-6	С/У	4,90	

51,30

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	12,00	
4-2	Комната №2	11,50	
4-3	Комната №3	16,90	
4-4	Кухня-ниша	9,50	
4-5	Гардеробная	5,70	
4-6	Коридор	3,80	
4-7	Холл	7,60	
4-8	С/У	4,30	
4-9	С/У	4,20	
4-10	Терраса	9,30	

84,80

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	16,70	
5-2	Комната №2	10,50	
5-3	Холл	8,60	
5-4	С/У	7,20	
5-5	Терраса	8,00	
5-6	Кухня-ниша	2,10	

53,10

Экспликация помещений гостиницы на отм. +41,700

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	15,60	
6-2	Комната №2	13,00	
6-3	Кухня-ниша	8,70	
6-4	Холл	5,00	
6-5	С/У	4,50	

46,80

7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	18,40	
7-2	Кухня-ниша	6,10	
7-3	Холл	4,20	
7-4	С/У	4,40	

33,10

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	15,90	
8-2	Кухня	11,50	
8-3	Гардеробная	3,40	
8-4	Холл	7,90	
8-5	С/У	5,30	

44,00

Экспликация помещений гостиницы на отм. +41,700

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	14,50	
9-2	Комната №2	12,00	
9-3	Кухня-ниша	5,80	
9-4	Холл	6,70	
9-5	С/У	4,80	







43,80

10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	14,50	
10-2	Комната №2	12,90	
10-3	Кухня-ниша	3,40	
10-4	Холл	5,00	
10-5	С/У	4,70	
10-6	Гардеробная	4,80	

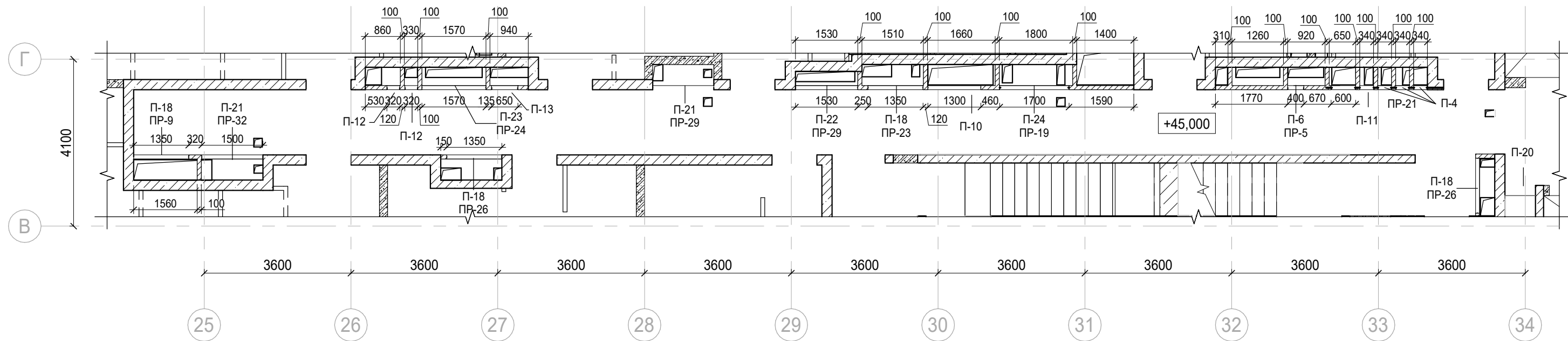
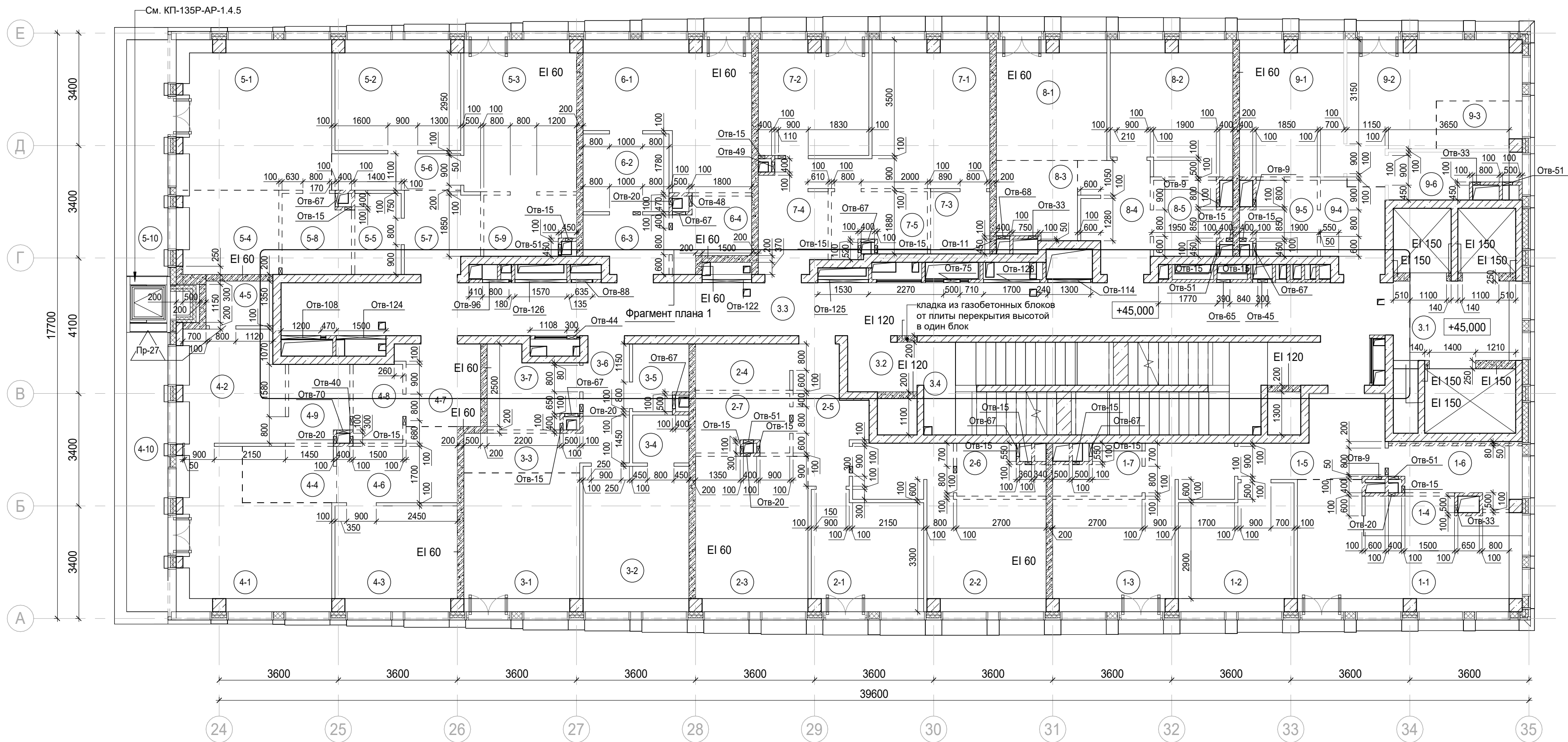
45,30

536,80

0.000 = 140.920

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						
						КП-135Р-АР-1.4.1						
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата							
Разработал		Кучумова			29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист	Листов	<div>AR</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>C.</div>	
Проверил		Ваганов			29.11.24			Р	17			
						Экспликация помещений на отм. +41,700						
Н. контр.		Малиновская			29.11.24							
ГИП		Попов			29.11.24							
ГАП		Ваганов			29.11.24							

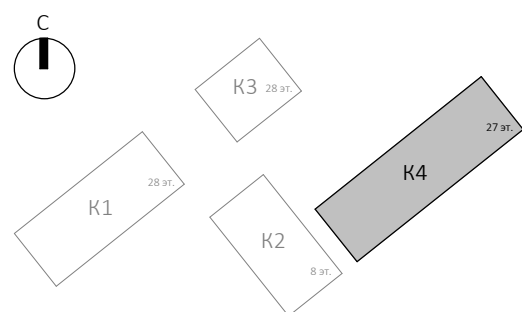
Согласовано					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Взам. инв. №					



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель

- 1-1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- ПР-5 Марка перемычки
- EI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Зона кухни-ниши



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 = 140.920
						КП-135Р-АР-1.4.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
						Корпус 4. Кладочные планы			
						План на отм. +45,000			
						АР ПРОЕКТНОЕ БЮРО С.			
						А2А			

1	-	Зам.	АР-1.4.1	03.09.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недод.	Подпись
Разработал	Кучумова	29.11.24		
Проверил	Ваганов	29.11.24		
Н. контр.	Малиновская	29.11.24		
ГИП	Попов	29.11.24		
ГАП	Ваганов	29.11.24		

Стация	Лист	Листов
Р	18	

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +45,000

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	55,60	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	

97,40

Экспликация помещений гостиницы на отм. +45,000

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	

70,20

2 Гостиничный номер

2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	4,00	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,70	
2-7	С/У	4,90	

64,40

Экспликация помещений гостиницы на отм. +45,000

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	14,60	
3-2	Комната №2	14,10	
3-3	Кухня-ниша	4,20	
3-4	Гардеробная	2,50	
3-5	Гардеробная	3,20	
3-6	Холл	5,00	
3-7	С/У	6,00	

49,60

4 Гостиничный номер

4-1	Комната №1	18,50	
4-2	Комната №2	10,80	
4-3	Комната №3	11,60	
4-4	Кухня-ниша	4,80	
4-5	Гардеробная	2,70	
4-6	Коридор	7,10	
4-7	Холл	5,80	
4-8	С/У	3,60	
4-9	С/У	4,20	
4-10	Терраса	9,30	

78,40

Экспликация помещений гостиницы на отм. +45,000

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	21,10	
5-2	Комната №2	12,50	
5-3	Комната №3	15,60	
5-4	Кухня-ниша	7,70	
5-5	Гардеробная	3,40	
5-6	Коридор	4,30	
5-7	Холл	5,50	
5-8	С/У	4,90	
5-9	С/У	4,90	
5-10	Терраса	8,00	

87,90

6 Номер дежурного персонала/горничной

6-1	Комната	18,40	
6-2	Кухня-ниша	6,10	
6-3	Холл	4,20	
6-4	С/У	4,40	

33,10

7 Гостиничный номер

7-1	Комната	15,90	
7-2	Кухня	11,50	
7-3	Гардеробная	3,40	
7-4	Холл	7,90	
7-5	С/У	5,30	

44,00

Экспликация помещений гостиницы на отм. +45,000

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	12,00	
8-2	Комната №2	14,50	
8-3	Кухня-ниша	5,80	
8-4	Холл	6,70	
8-5	С/У	4,80	

43,80







9 Гостиничный номер

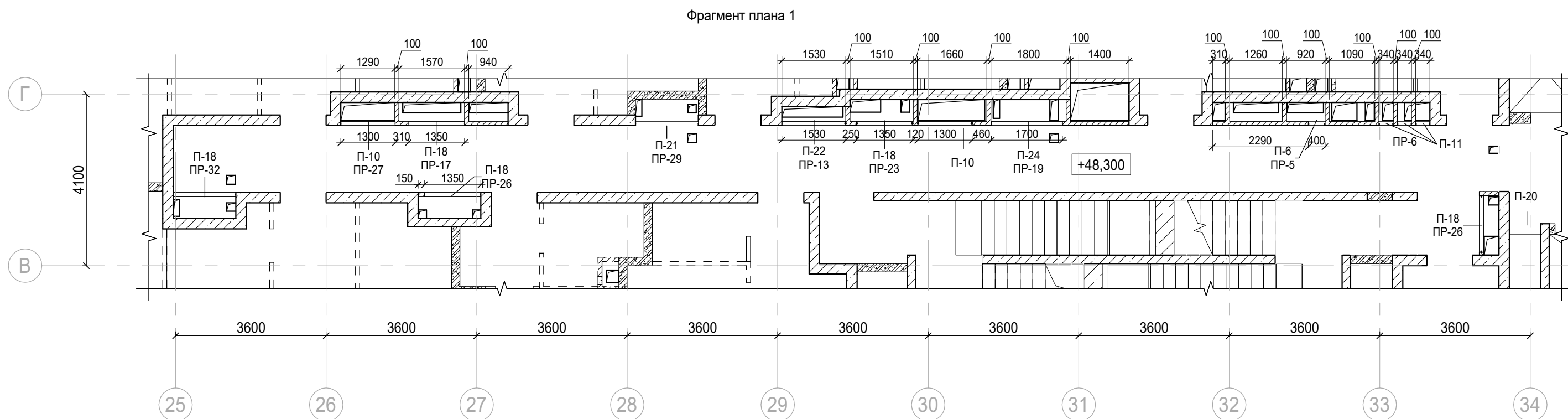
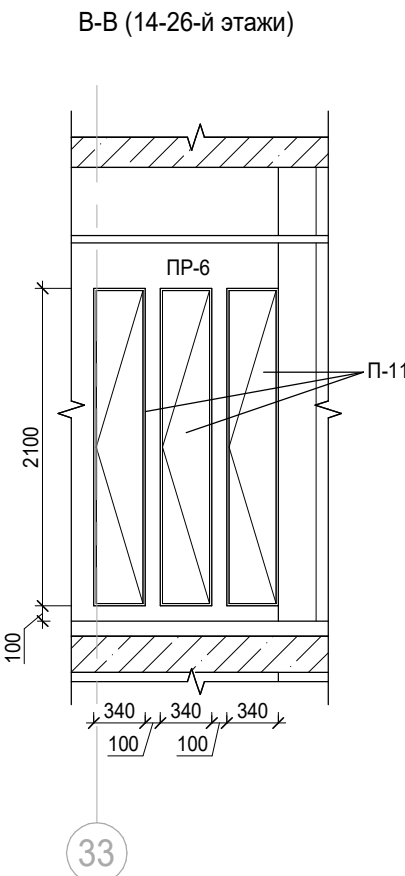
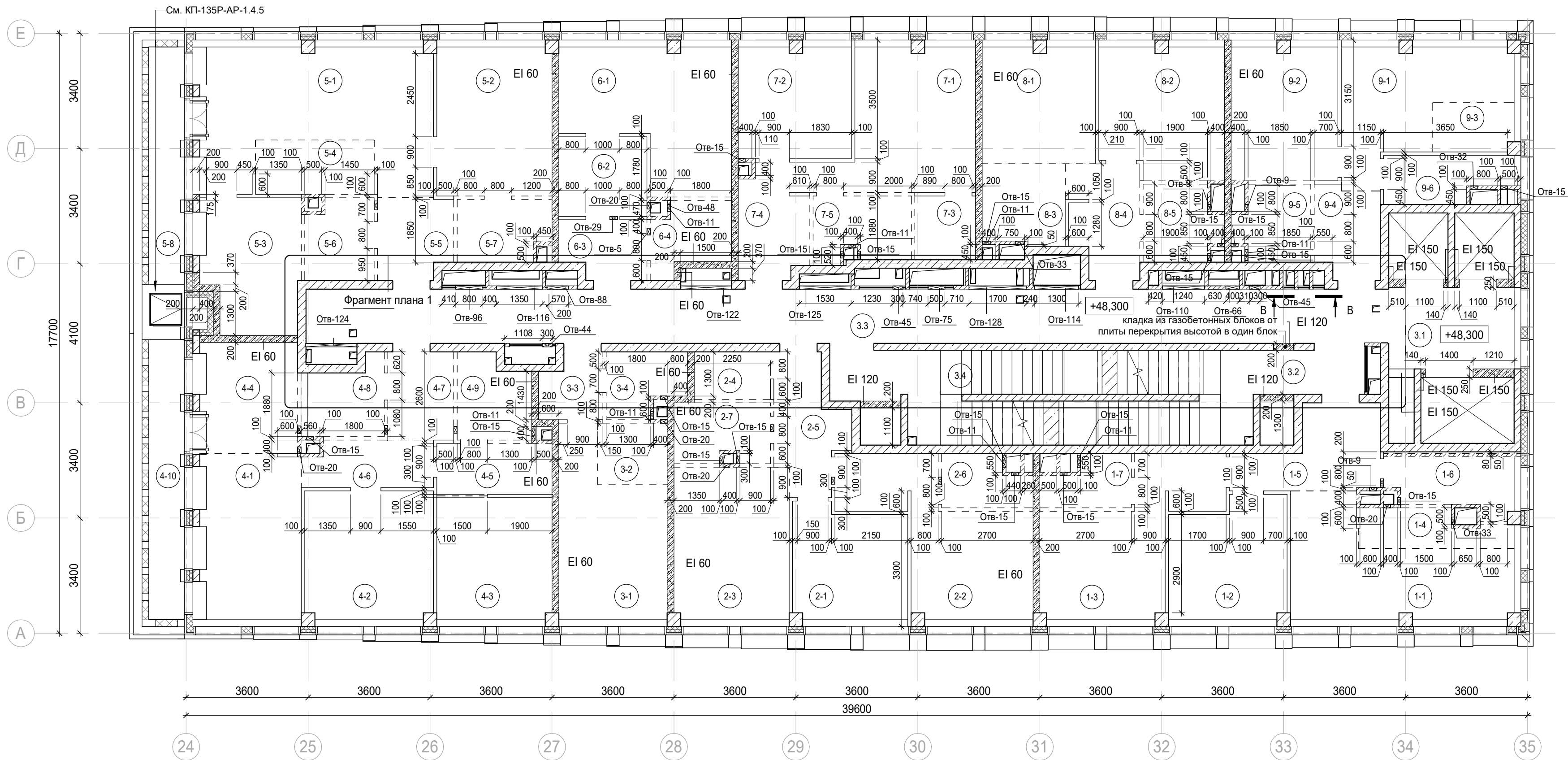
9-1	Комната №1	12,90	
9-2	Комната №2	14,50	
9-3	Кухня-ниша	3,40	
9-4	Холл	5,00	
9-5	С/У	4,70	
9-6	Гардеробная	4,80	

45,30

516,70

0.000 = 140.920

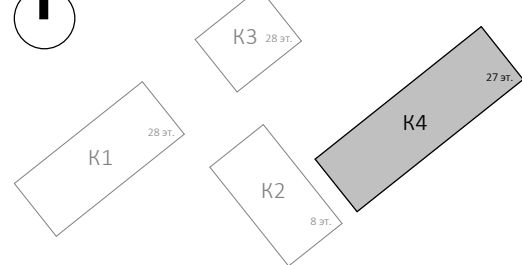
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"								
						КП-135Р-АР-1.4.1								
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата									
Разработал		Кучумова			29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист	Листов	Экспликация помещений на отм. +45,000			
Проверил		Ваганов			29.11.24			Р	19					
Н. контр.		Малиновская			29.11.24			AR ПРОЕКТНОЕ БЮРО CS.						
ГИП		Попов			29.11.24									
ГАП		Ваганов			29.11.24									



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель

- 1-1 Номер помещения
- +5,400 Отметка высотная относительная
- ПР-5 Марка перемычки
- EI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Зона кухни-ниши



1	-	Зам.	АР-1.4.1-1	03.09.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недод.	Подпись
Разработал	Кучумова	29.11.24		
Проверил	Ваганов	29.11.24		
Н. контр.	Малиновская	29.11.24		
ГИП	Попов	29.11.24		
ГАП	Ваганов	29.11.24		

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		0.000 = 140.920	
КП-135Р-АР-1.4.1			
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист
		Р	20
План на отм. +48,300		ПРОЕКТОНОЕ БЮРО С.	

Согласовано				
Изм. № подл.	Взам. инв. №		Подп. и дата	

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +48,300			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	8,90	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	52,90	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		94,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +48,300			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,10	
1-2	Комната №2	11,80	
1-3	Комната №3	16,30	
1-4	Кухня-ниша	4,50	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	
		67,20	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	10,90	
2-2	Комната №2	16,60	
2-3	Кухня	15,30	
2-4	Гардеробная	3,20	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,70	
2-7	С/У	4,90	
		61,70	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +48,300			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	14,90	
3-2	Кухня-ниша	3,70	
3-3	Холл	3,40	
3-4	С/У	4,00	
		26,00	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	15,40	
4-2	Комната №2	14,30	
4-3	Комната №3	12,30	
4-4	Кухня-ниша	10,00	
4-5	Гардеробная	5,20	
4-6	Коридор	5,10	
4-7	Холл	5,10	
4-8	С/У	4,60	
4-9	С/У	5,10	
4-10	Терраса	8,40	
		85,50	







5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,00	
5-2	Комната №2	14,90	
5-3	Комната №3	11,40	
5-4	Кухня-ниша	5,60	
5-5	Холл	5,20	
5-6	С/У	4,70	
5-7	С/У	4,90	
5-8	Терраса	7,20	
		78,90	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +48,300			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	17,40	
6-2	Кухня-ниша	6,10	
6-3	Холл	4,20	
6-4	С/У	4,40	
		32,10	

7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	15,20	
7-2	Кухня	10,90	
7-3	Гардеробная	3,40	
7-4	Холл	7,90	
7-5	С/У	5,30	
		42,70	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	11,40	
8-2	Комната №2	13,80	
8-3	Кухня-ниша	5,80	
8-4	Холл	6,70	
8-5	С/У	4,80	
		42,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +48,300			
Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	13,60	
9-2	Комната №2	12,40	
9-3	Кухня-ниша	3,40	
9-4	Холл	5,00	
9-5	С/У	4,70	
9-6	Гардеробная	4,80	
		43,90	
		480,50	

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-АР-1.4.1									
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25										
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Кучумова			29.11.24	Р					21					
Проверил	Ваганов			29.11.24											
Н. контр.		Малиновская			29.11.24	Экспликация помещений на отм. +48,300				<div>AR</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>С.</div>					
ГИП		Попов			29.11.24										
ГАП		Ваганов			29.11.24										

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +51,600

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	48,90	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	

90,70

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,600

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	

70,20

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	3,20	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,70	
2-7	С/У	4,90	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,600

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
63,60			
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,70	
3-2	Кухня-ниша	3,00	
3-3	Холл	3,80	
3-4	С/У	3,20	

25,70

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	16,20	
4-2	Комната №2	11,50	
4-3	Комната №3	11,10	
4-4	Кухня	9,80	
4-5	Гардеробная	4,50	
4-6	Коридор	2,90	
4-7	Холл	6,50	
4-8	С/У	2,90	
4-9	С/У	3,40	
4-10	Терраса	9,30	

78,10

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,600

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	20,30	
5-2	Комната №2	15,60	
5-3	Комната №3	11,90	
5-4	Кухня-ниша	5,00	
5-5	Холл	4,50	
5-6	С/У	3,20	
5-7	С/У	4,90	
5-8	Терраса	8,00	

73,40

6 Номер дежурного персонала/горничной			
6-1	Комната	18,40	
6-2	Кухня-ниша	6,10	
6-3	Холл	4,20	
6-4	С/У	4,40	

33,10

7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	15,90	
7-2	Кухня	11,50	
7-3	Гардеробная	3,40	
7-4	Холл	7,90	
7-5	С/У	5,30	

44,00

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,600

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	12,00	
8-2	Комната №2	14,50	
8-3	Кухня-ниша	5,80	
8-4	Холл	6,70	
8-5	С/У	4,80	







43,80

9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	14,50	
9-2	Комната №2	12,90	
9-3	Кухня-ниша	3,40	
9-4	Холл	5,00	
9-5	С/У	4,70	
9-6	Гардеробная	4,80	

45,30

477,20

0.000 = 140.920

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"								
						КП-135Р-АР-1.4.1								
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25									
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата									
Разработал		Кучумова			29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист	Листов	Экспликация помещений на отм. +51,600			
Проверил		Ваганов			29.11.24			Р	23					
Н. контр.		Малиновская			29.11.24									
ГИП		Попов			29.11.24									
ГАП		Ваганов			29.11.24									

Согласовано				Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ

Газобетон на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок

Утеплитель
- 1-1

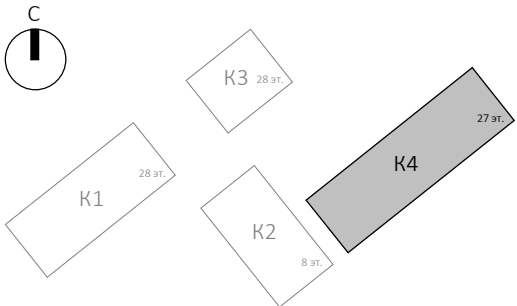
Номер помещения
- +5.400









Отметка высотная относительная
- ПР-5

Марка перемычки
- EI 150

Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- - -

Зона кухни-ниши



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-АР-1.4.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25	Корпус 4. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				Р	24		
Разработал	Кучумова				29.11.24	План на отм. +54,900				ПРОЕКТНОЕ БЮРО		
Проверил	Ваганов				29.11.24							
Н. контр.	Малиновская				29.11.24							
ГИП	Попов				29.11.24							
ГАП	Ваганов				29.11.24							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

ИНВ. № подл.

79,20

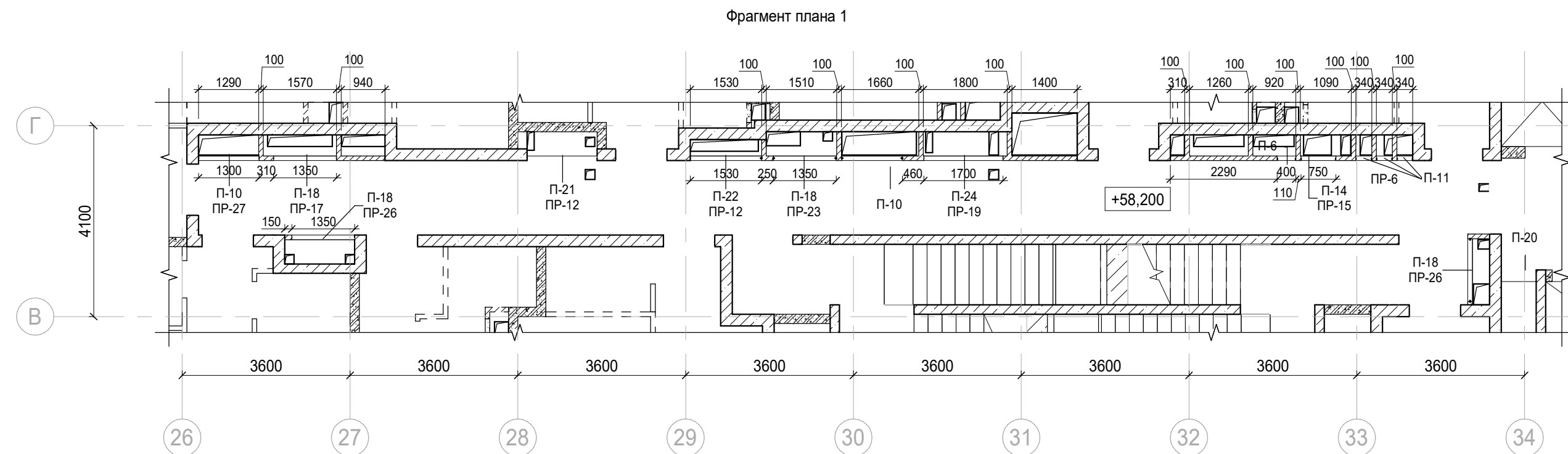
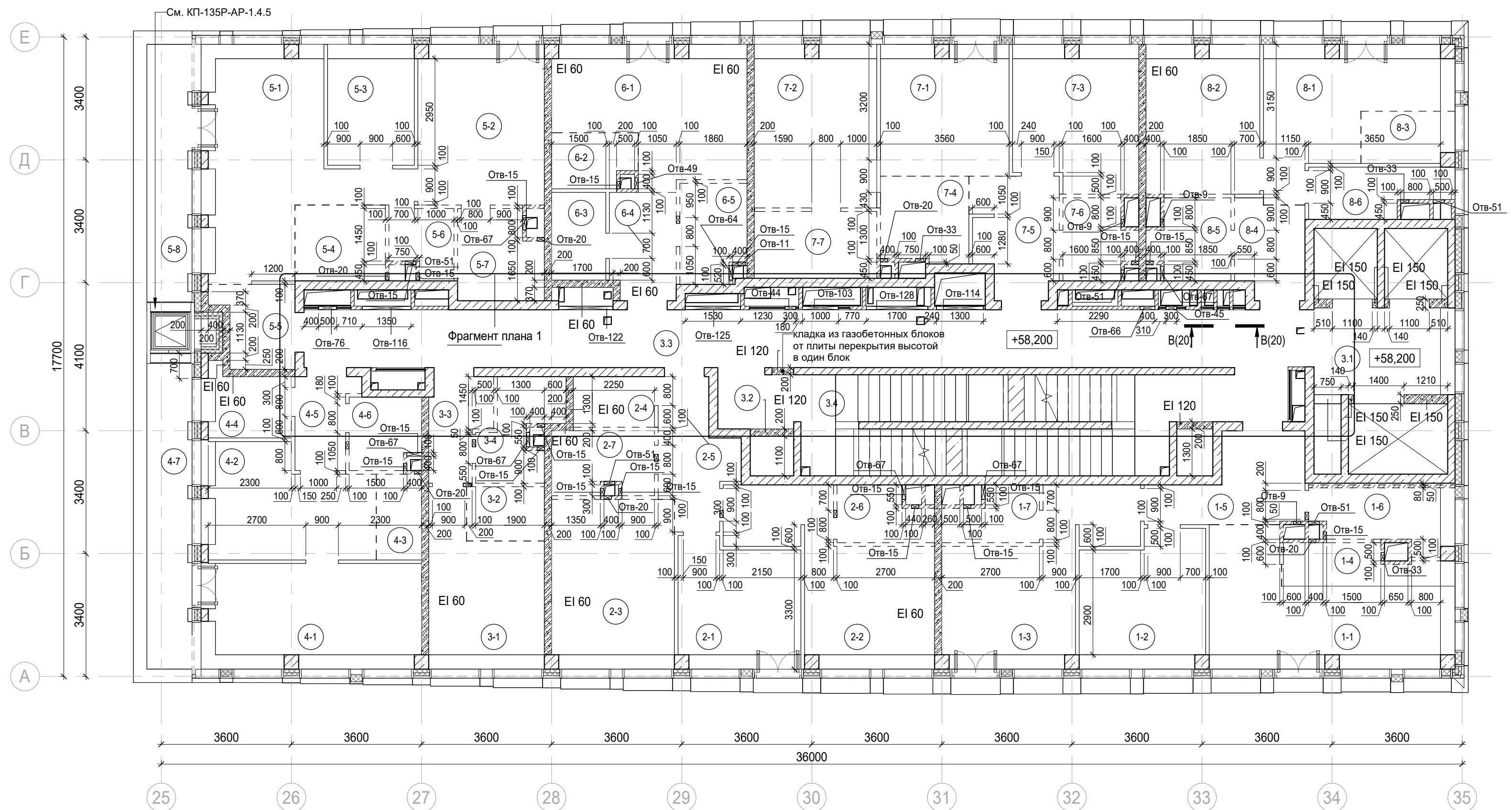
		79,20
--	--	-------

45,30
456,80





--	--	--

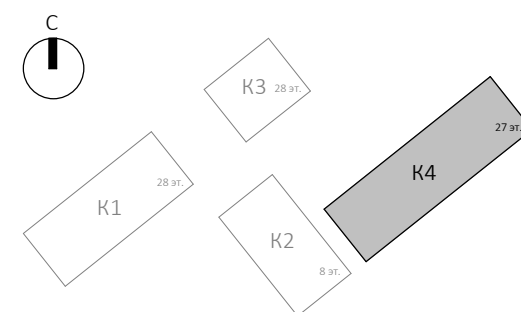
A3A

0.000 = 140.920



Условные обозначения:

	Номер помещения
	Отметка высотная относительная
ПР-5	Марка перемычки
EI 150	Предел огнестойкости конструкций
	Шахта для инженерных систем
	Лифтовая шахта
— — —	Зона кухни-ниши



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 140.020		
									КП-135Р-АР-1.4.1		
1	-	Зам.	АР-1.4.1-4	<i>Мур</i>	03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 4. Кладочные планы			Стация	Лист	Листов
Разработал	Кучумова			<i>Кучумова</i>	29.11.24				Р	26	
Проверил	Ваганов			<i>Ваганов</i>	29.11.24						
						План на отм. +58,200			<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="font-size: 48px; font-weight: bold; margin-right: 10px;">AR</div> <div style="text-align: center;"> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">ПРОЕКТОЕ</div> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">БЮРО</div> </div> <div style="font-size: 48px; font-weight: bold; margin-left: 10px;">C.</div> </div>		
Н. контр.	Малиновская			<i>Малиновская</i>	29.11.24						
ГИП	Полов			<i>Полов</i>	29.11.24						
ГАП	Ваганов			<i>Ваганов</i>	29.11.24						

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +58,200

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	46,50	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	
		88,30	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +58,200

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	
		70,20	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	3,10	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,70	
2-7	С/У	4,90	
		63,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +58,200

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	12,90	
3-2	Кухня-ниша	3,20	
3-3	Холл	4,30	
3-4	С/У	5,10	
		25,50	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	17,50	
4-2	Комната №2	13,90	
4-3	Кухня-ниша	3,00	
4-4	Гардеробная	4,60	
4-5	Холл	3,90	
4-6	С/У	3,80	
4-7	Терраса	9,30	
		56,00	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	22,80	
5-2	Комната №2	15,50	
5-3	Комната №3	8,00	
5-4	Кухня-ниша	5,30	
5-5	Холл	4,60	
5-6	С/У	3,10	
5-7	С/У	5,60	
5-8	Терраса	8,00	
		72,90	








Экспликация помещений гостиницы на отм. +58,200

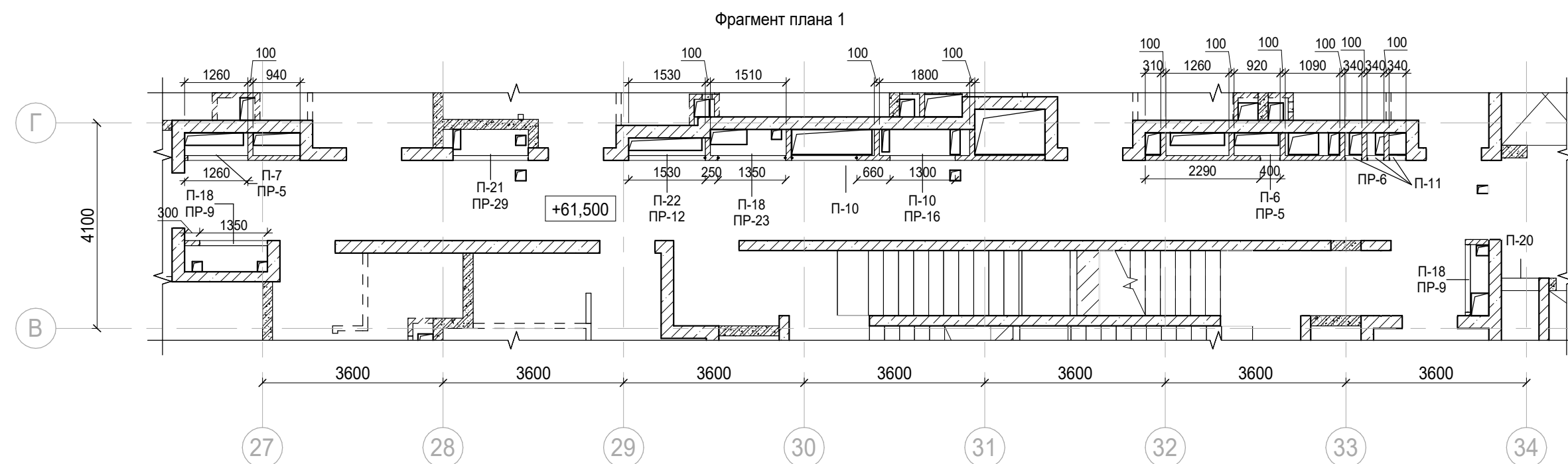
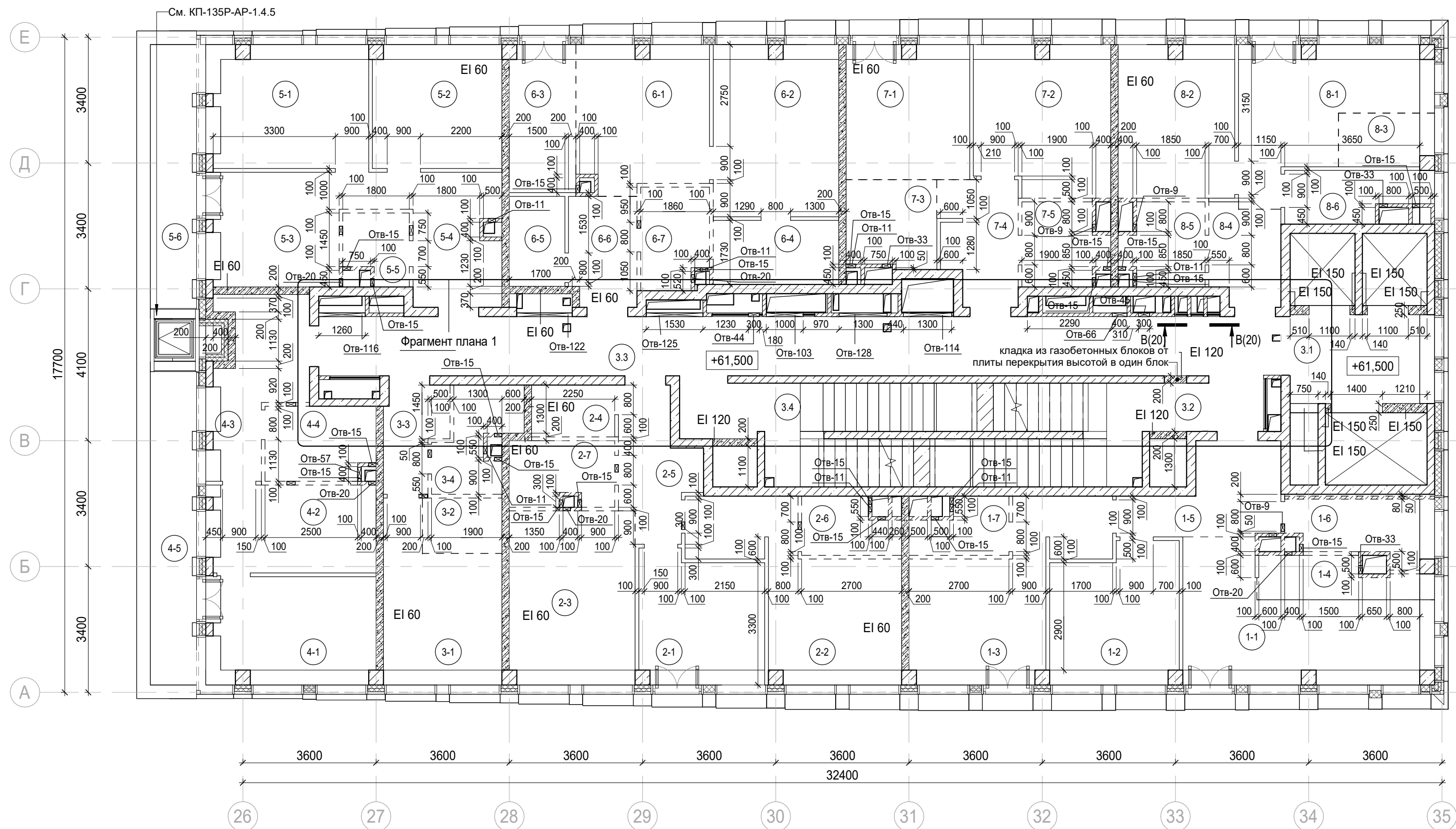
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
6 Номер дежурного персонала/горничной			
6-1	Комната	17,30	
6-2	Кухня-ниша	3,40	
6-3	Гардеробная	3,60	
6-4	Холл	5,40	
6-5	С/У	4,90	
		34,60	

7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	12,80	
7-2	Комната №2	15,20	
7-3	Комната №3	13,50	
7-4	Кухня-ниша	5,80	
7-5	Холл	7,50	
7-6	С/У	4,10	
7-7	С/У	6,30	
		65,20	








8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	14,50	
8-2	Комната №2	12,90	
8-3	Кухня-ниша	3,40	
8-4	Холл	5,00	
8-5	С/У	4,70	
8-6	Гардеробная	4,80	
		45,30	
		433,20	








0.000 = 140.920

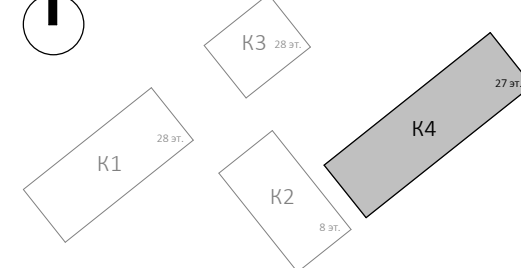
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						
						КР-135Р-АР-1.4.1						
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата							
Разработал	Кучумова				29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				29.11.24					Р	27	
Н. контр.	Малиновская				29.11.24	Экспликация помещений на отм. +58,200						
ГИП	Попов				29.11.24							
ГАП	Ваганов				29.11.24							



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | Железобетонные конструкции - см. КЖ |
|  | Газобетон на всю высоту |
|  | Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту |
|  | Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту |
|  | Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок |
|  | Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок |
|  | Утеплитель |

- | | |
|---|----------------------------------|
|  | Номер помещения |
|  | Отметка высотная относительная |
|  | Марка перемычки |
|  | Предел огнестойкости конструкций |
|  | Шахта для инженерных систем |
|  | Лифтовая шахта |
|  | Зона кухни-ниши |



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 140.000		
									КП-135Р-АР-1.4.1		
						<p>"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8</p>					
1	-	Зам.	АР-1.4.1.4	<i>Игорь</i>	03.09.25						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	<p>Корпус 4. Кладочные планы</p>			Стадия	Лист	Листов
Разработал				<i>Кучумова</i>	29.11.24				Р	28	
Проверил	Ваганов			<i>Ваганов</i>	29.11.24						
Н. контр.	Малиновская			<i>Малиновская</i>	29.11.24	<p>План на отм. +61,500</p>			<p>AR ПРОЕКТОНОЕ БЮРО C.</p>		
ГИП	Попов			<i>Попов</i>	29.11.24						
ГАП	Ваганов			<i>Ваганов</i>	29.11.24						

Согласовано				
Изм. № подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +61,500			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	43,80	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		85,60	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +61,500			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	
		70,20	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	3,10	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,70	
2-7	С/У	4,90	
		63,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +61,500			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	12,90	
3-2	Кухня-ниша	3,20	
3-3	Холл	4,30	
3-4	С/У	5,10	
		25,50	







4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,10	
4-2	Кухня	10,80	
4-3	Холл	10,40	
4-4	С/У	5,80	
4-5	Терраса	9,30	
		49,40	

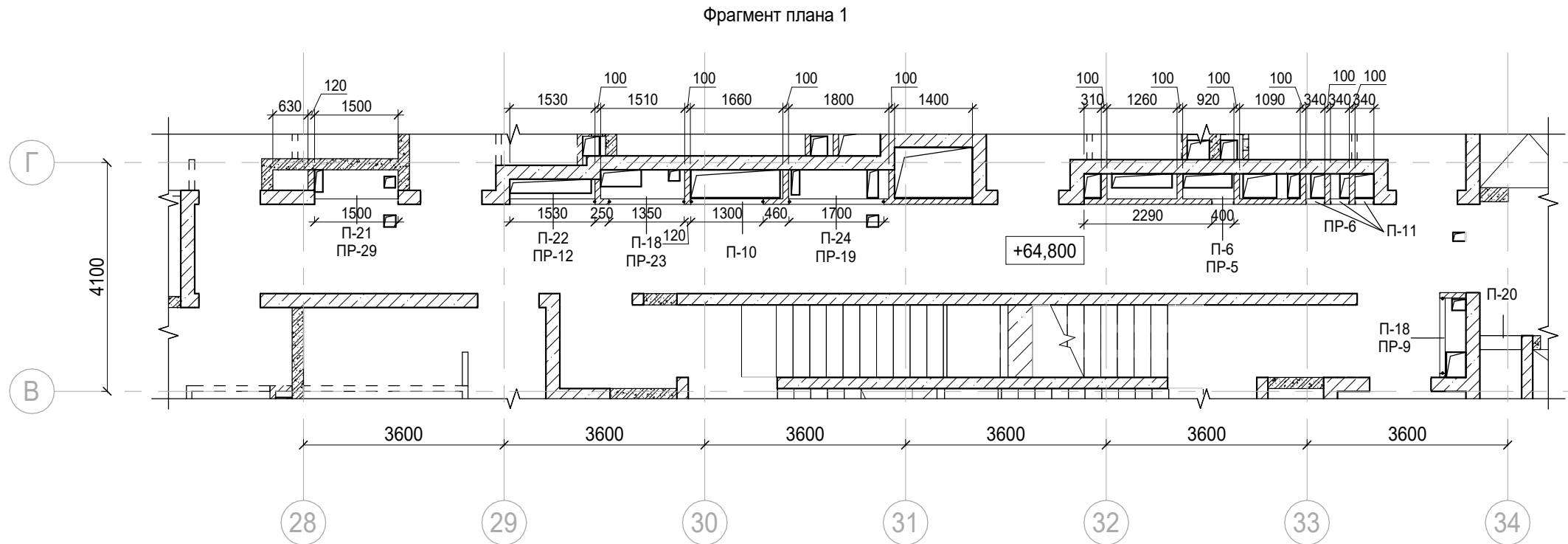
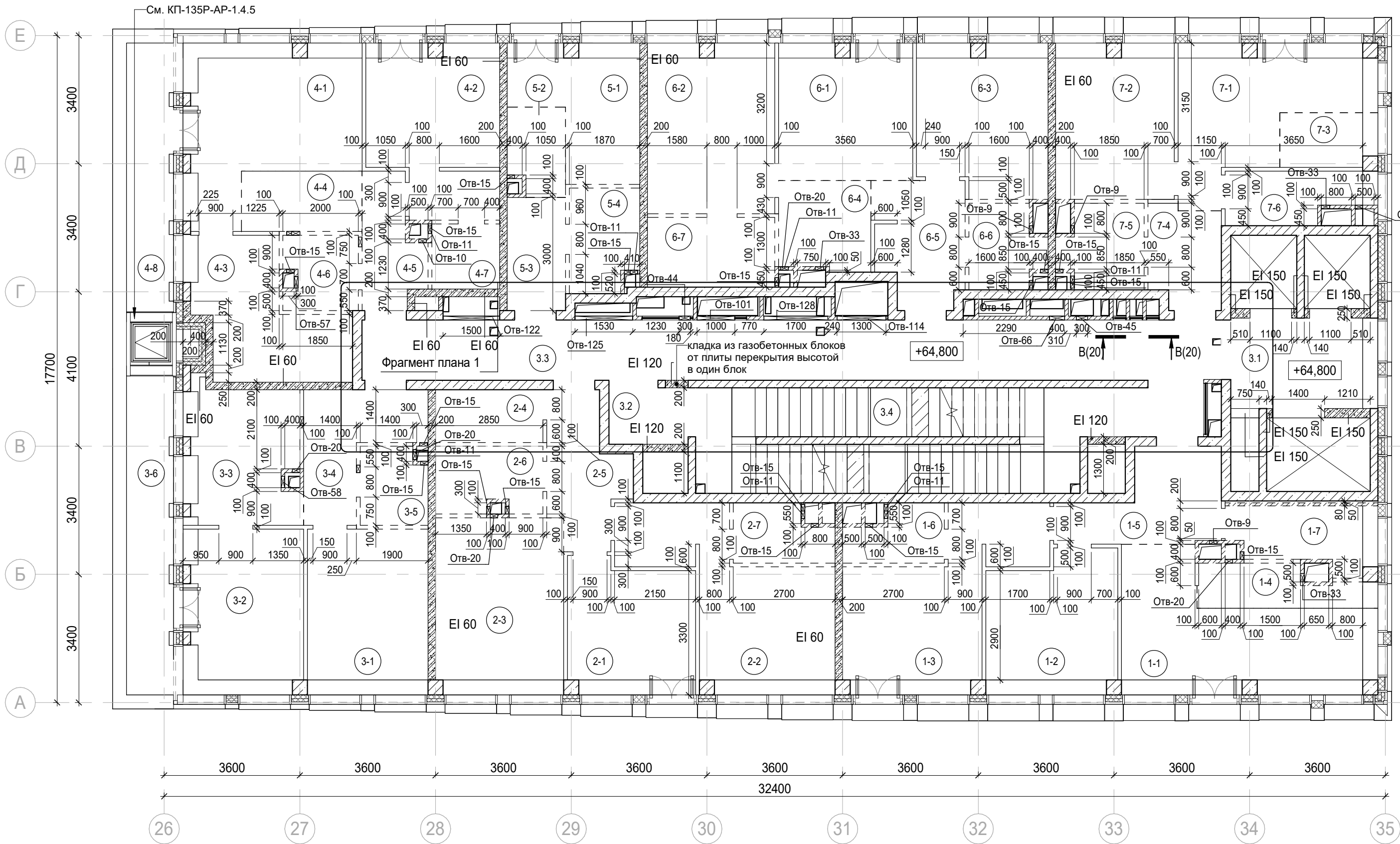
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	14,40	
5-2	Комната №2	11,60	
5-3	Кухня	10,60	
5-4	Холл	10,40	
5-5	С/У	3,10	
5-6	Терраса	8,00	
		58,10	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	13,60	
6-2	Комната №2	15,60	
6-3	Кухня-ниша	7,10	
6-4	Гардеробная	5,90	
6-5	Гардеробная	3,60	
6-6	Холл	5,40	
6-7	С/У	4,90	
		56,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +61,500			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	12,00	
7-2	Комната №2	14,50	
7-3	Кухня-ниша	5,80	
7-4	Холл	6,70	
7-5	С/У	4,80	
		43,80	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	14,50	
8-2	Комната №2	12,90	
8-3	Кухня-ниша	3,40	
8-4	Холл	5,00	
8-5	С/У	4,70	
8-6	Гардеробная	4,80	
		45,30	
		411,90	

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.4.1				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					Р	29			
Разработал	Кучумова			29.11.24										
Проверил	Ваганов			29.11.24										
						Экспликация помещений на отм. +61,500				<div>AR</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>C.</div>				
Н. контр.	Малиновская			29.11.24										
ГИП	Попов			29.11.24										
ГАП	Ваганов			29.11.24										



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ

Газобетон на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок

Утеплитель
- (1-1)

Номер помещения

+5.400

Отметка высотная относительная

ПР-5

Марка перемычки

EI 150

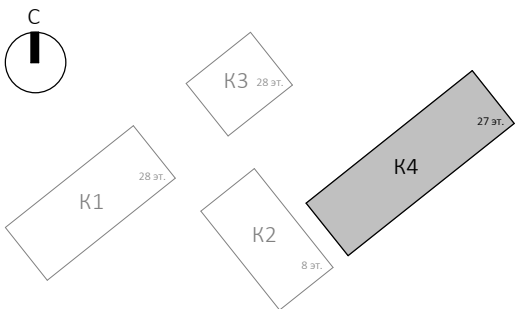
Предел огнестойкости конструкций

Шахта для инженерных систем

Лифтовая шахта

- - -

Зона кухни-ниши



Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +64,800

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	38,70	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	
		80,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +64,800

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	3,50	
1-7	С/У	5,70	
		70,20	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	4,00	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	4,90	
2-7	С/У	3,70	
		64,40	

3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	14,10	
3-2	Комната №2	13,80	
3-3	Кухня	11,30	
3-4	Холл	7,70	
3-5	С/У	3,60	
3-6	Терраса	9,30	
		59,80	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +64,800







Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	18,20	
4-2	Комната №2	14,90	
4-3	Комната №3	11,90	
4-4	Кухня-ниша	5,10	
4-5	Холл	5,00	
4-6	С/У	3,80	
4-7	С/У	3,10	
4-8	Терраса	8,00	
		70,00	

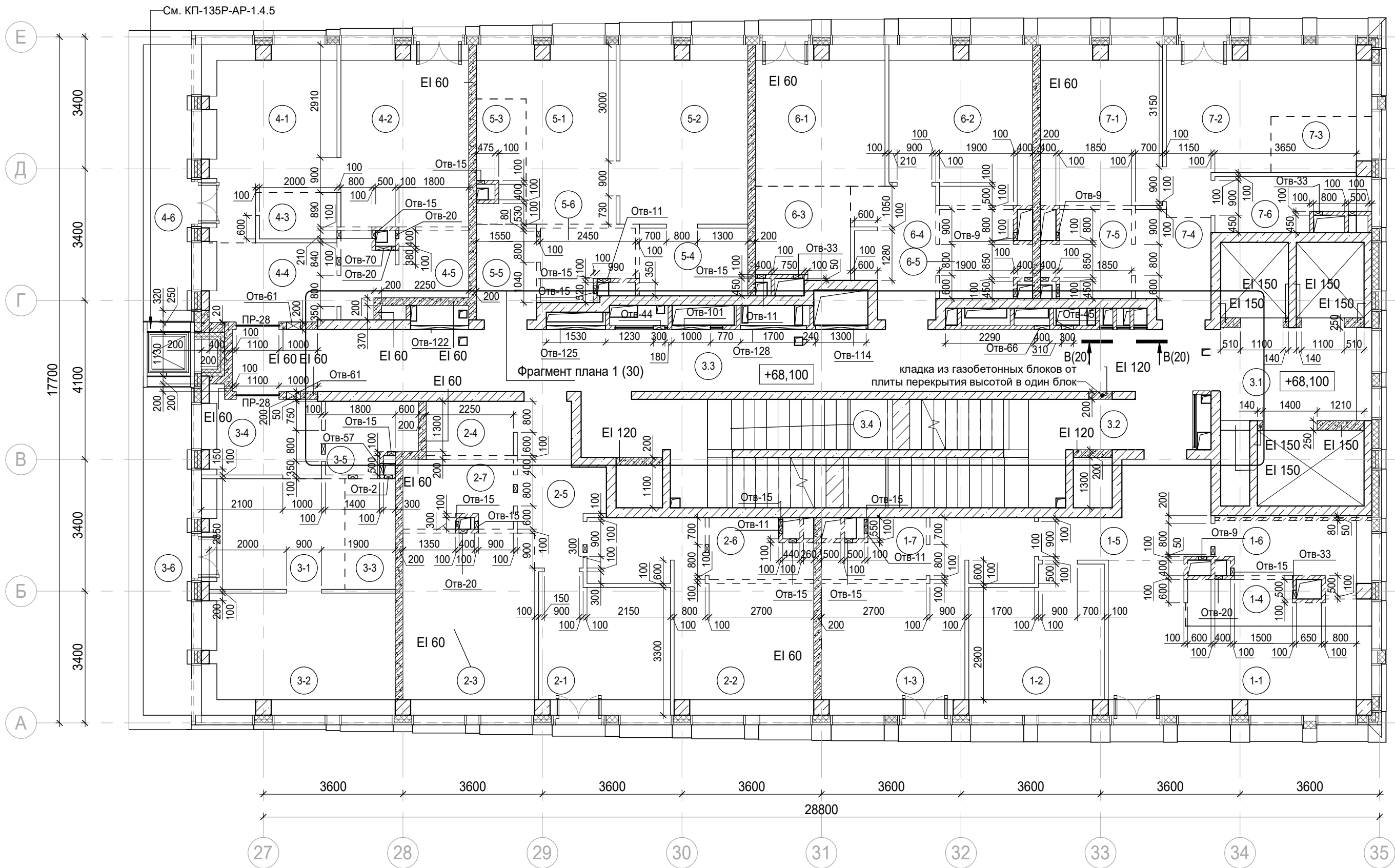
5 Номер дежурного персонала/горничной			
5-1	Комната	9,90	
5-2	Кухня-ниша	3,40	
5-3	Холл	4,70	
5-4	С/У	4,90	
		22,90	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	12,80	
6-2	Комната №2	15,20	
6-3	Комната №3	13,50	
6-4	Кухня-ниша	5,80	
6-5	Холл	7,50	
6-6	С/У	4,10	
6-7	С/У	6,30	
		65,20	

7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	14,50	
7-2	Комната №2	12,90	
7-3	Кухня-ниша	3,40	
7-4	Холл	5,00	
7-5	С/У	4,70	
7-6	Гардеробная	4,80	
		45,30	
		397,80	

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" 0.000 = 140.920 КП-135Р-АР-1.4.1

1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Кучумова			29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Ваганов			29.11.24		Р	30		
Н. контр.	Малиновская			29.11.24	План на отм. +64,800	<div>ARПРОЕКТОНОЕ БЮРОС.</div>			
ГИП	Попов			29.11.24					
ГАП	Ваганов			29.11.24					



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель

1-1

Номер помещения

+5.400

Отметка высотная относительная

ПР-5

Марка перемычки

EI 150

Предел огнестойкости конструкций

Шахта для инженерных систем

Лифтовая шахта

Зона кухни-ниши

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +68,100








Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	42,60	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		84,40	

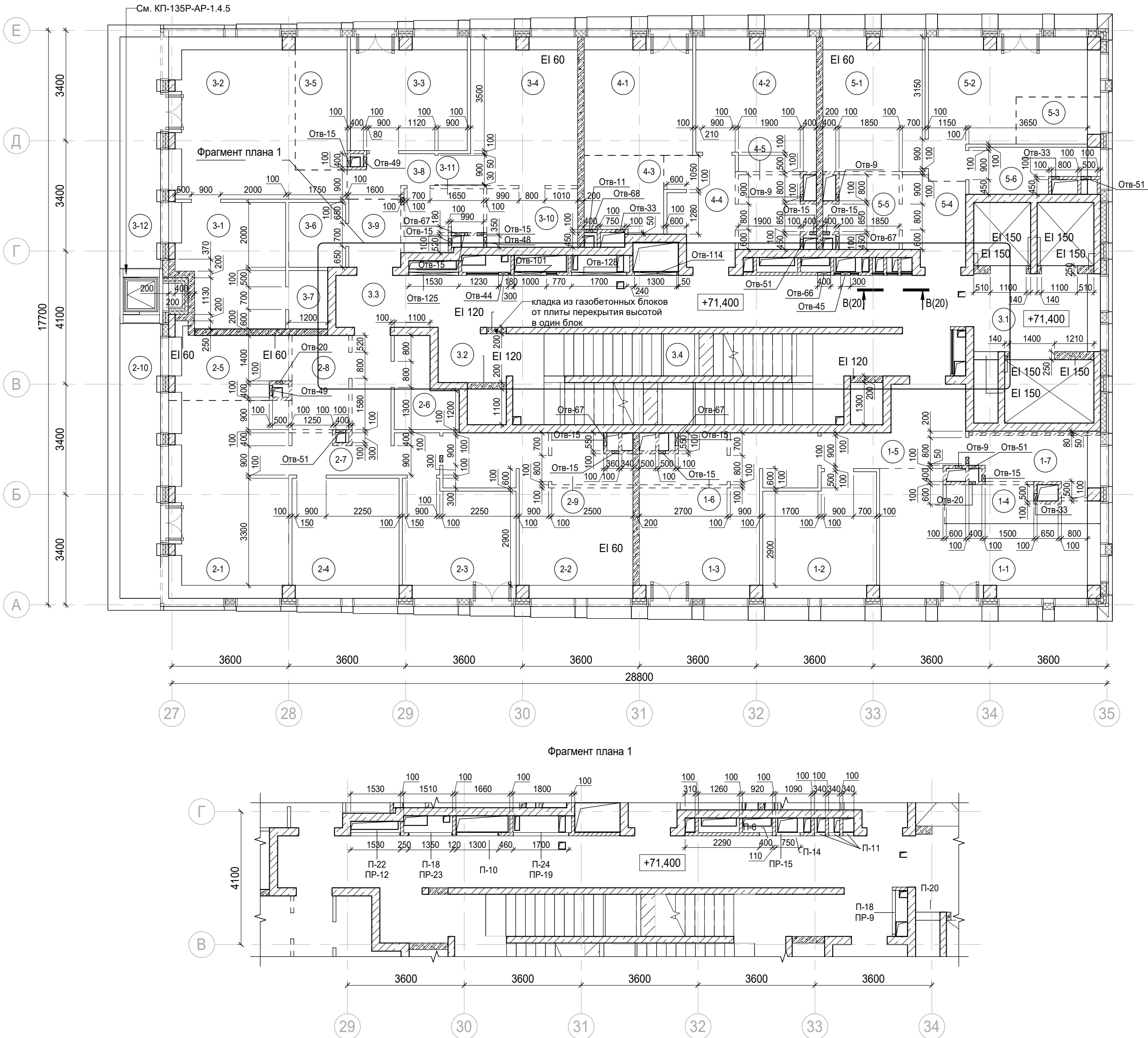
Экспликация помещений гостиницы на отм. +68,100

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	
		70,20	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	3,10	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,70	
2-7	С/У	4,90	
		63,50	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	10,90	
3-2	Комната №2	15,50	
3-3	Кухня-ниша	3,70	
3-4	Холл	6,40	
3-5	С/У	4,00	
3-6	Терраса	9,30	
		49,80	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +68,100

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	14,70	
4-2	Комната №2	15,30	
4-3	Кухня-ниша	2,50	
4-4	Холл	6,90	
4-5	С/У	5,60	
4-6	Терраса	8,00	
		53,00	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	12,40	
5-2	Комната №2	15,10	
5-3	Кухня-ниша	3,80	
5-4	Гардеробная	4,90	
5-5	Холл	3,80	
5-6	С/У	4,00	
		44,00	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	12,00	
6-2	Комната №2	14,50	
6-3	Кухня-ниша	5,80	
6-4	Холл	6,70	
6-5	С/У	4,80	
		43,80	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	12,90	
7-2	Комната №2	14,50	
7-3	Кухня-ниша	3,40	
7-4	Холл	5,00	
7-5	С/У	4,70	
7-6	Гардеробная	4,80	
		45,30	
		369,60	

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.4.1		
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата							
Разработал	Кучумова				29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				29.11.24					Р	31	
Н. контр.	Малиновская				29.11.24	План на отм. +68,100						
ГИП	Попов				29.11.24							
ГАП	Ваганов				29.11.24							



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ

Газобетон на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок

Утеплитель
- 1-1

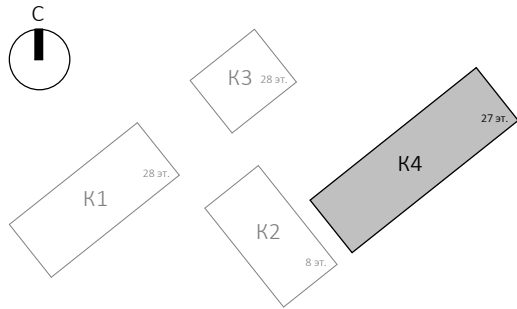
Номер помещения
- +5.400

Отметка высотная относительная
- ПР-5

Марка перемычки
- EI 150

Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- - -

Зона кухни-ниши









Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +71,400			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	33,30	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	
		75,10	

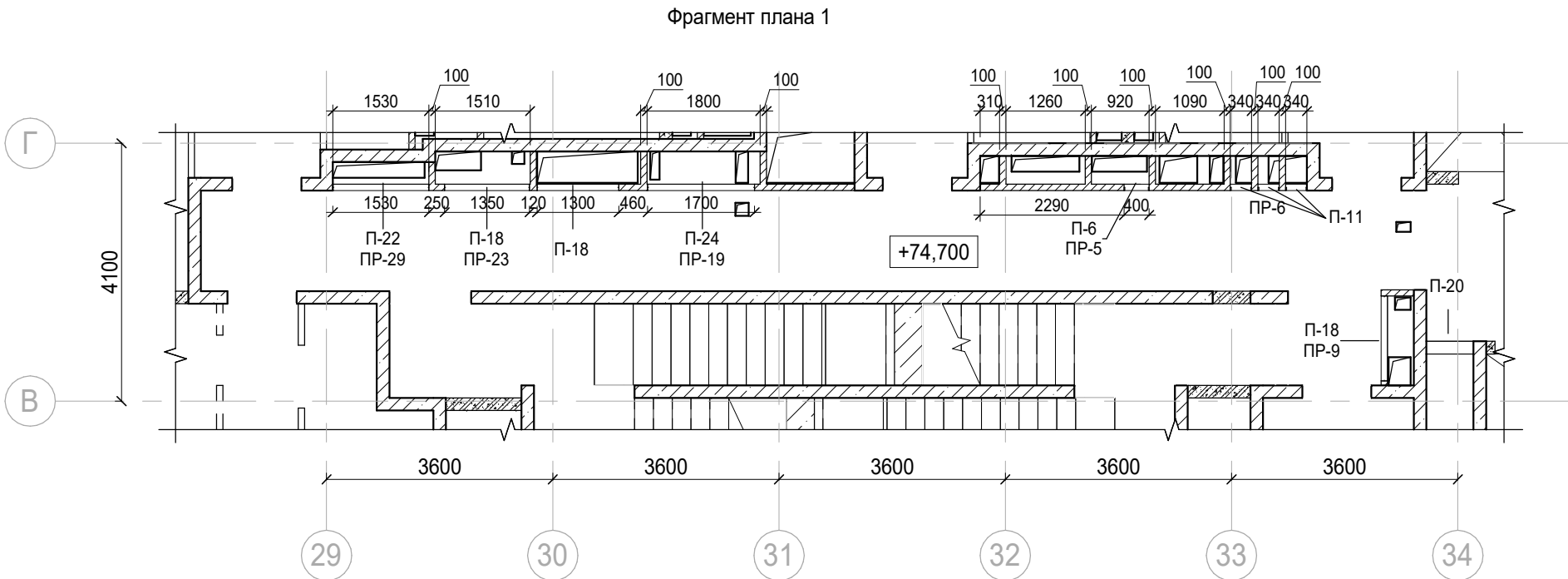
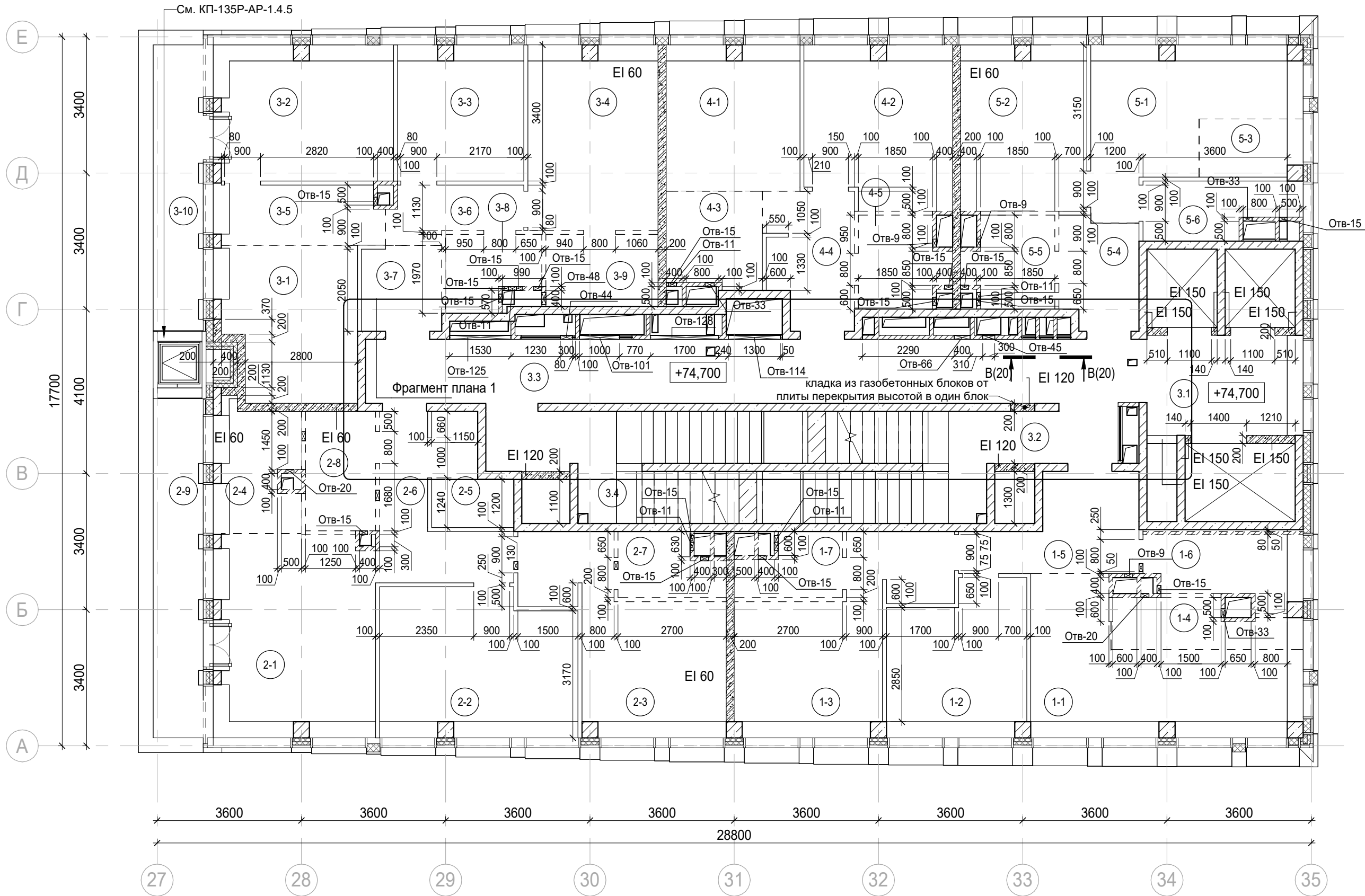
Экспликация помещений гостиницы на отм. +71,400			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	3,50	
1-7	С/У	5,70	
		70,20	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	22,70	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Комната №3	11,90	
2-4	Комната №4	12,20	
2-5	Кухня-ниша	7,40	
2-6	Гардеробная	4,30	
2-7	Холл	9,20	
2-8	С/У	5,10	
2-9	С/У	3,40	
2-10	Терраса	9,30	
		102,70	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +71,400			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	12,90	
3-2	Комната №2	20,60	
3-3	Комната №3	12,40	
3-4	Комната №4	15,90	
3-5	Кухня-ниша	6,60	
3-6	Гардеробная	3,50	
3-7	Гардеробная	2,20	
3-8	Коридор	3,00	
3-9	Холл	3,40	
3-10	С/У	5,00	
3-11	С/У	4,10	
3-12	Терраса	8,00	
		97,60	
4 Номер дежурного персонала/горничной			
4-1	Комната №1	12,00	
4-2	Комната №2	14,50	
4-3	Кухня-ниша	5,80	
4-4	Холл	6,70	
4-5	С/У	4,80	
		43,80	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	12,90	
5-2	Комната №2	14,50	
5-3	Кухня-ниша	3,40	
5-4	Холл	5,00	
5-5	С/У	4,70	
5-6	Гардеробная	4,80	
		45,30	
		359,60	

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-АР-1.4.1				
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал	Кучумова				29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				29.11.24			Р	32	
Н. контр.	Малиновская				29.11.24	План на отм. +71,400		<div>AR <small>ПРОЕКТОНОЕ БЮРО</small> С.</div>		
ГИП	Попов				29.11.24					
ГАП	Ваганов				29.11.24					

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЮ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель
- 1-1
- Номер помещения

+5.400ПР-5EI 150

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +74,700

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,70	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	33,10	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		75,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +74,700

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,40	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	17,10	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,90	
1-7	С/У	3,70	
		71,00	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	20,20	
2-2	Комната №2	17,70	
2-3	Комната №3	16,50	
2-4	Кухня-ниша	7,10	
2-5	Гардеробная	4,40	
2-6	Холл	7,90	
2-7	С/У	3,80	
2-8	С/У	5,20	
2-9	Терраса	9,30	
		92,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +74,700

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	12,40	
3-2	Комната №2	14,70	
3-3	Комната №3	10,50	
3-4	Комната №4	14,90	
3-5	Кухня-ниша	6,00	
3-6	Коридор	4,20	
3-7	Холл	4,20	
3-8	С/У	4,00	
3-9	С/У	5,00	
3-10	Терраса	8,00	
		83,90	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	12,00	
4-2	Комната №2	14,40	
4-3	Кухня-ниша	5,70	
4-4	Холл	7,10	
4-5	С/У	4,80	
		44,00	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	14,40	
5-2	Комната №2	12,90	
5-3	Кухня-ниша	3,40	
5-4	Холл	5,30	
5-5	С/У	4,80	
5-6	Гардеробная	4,80	
		45,60	
		336,60	

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КР-135Р-АР-1.4.1				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1	<i>М</i>	03.09.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал	Кучумова			<i>В</i>	29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов			<i>В</i>	29.11.24			Р	33	
Н. контр.	Малиновская			<i>М</i>	29.11.24	План на отм. +74,700		AR ПРОЕКТОНОЕ БЮРО C.		
ГИП	Попов			<i>П</i>	29.11.24					
ГАП	Ваганов			<i>В</i>	29.11.24					

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ

Газобетон на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок

Утеплитель
- 1-1

Номер помещения

+5.400

Отметка высотная относительная

ПР-5

Марка перемычки

EI 150

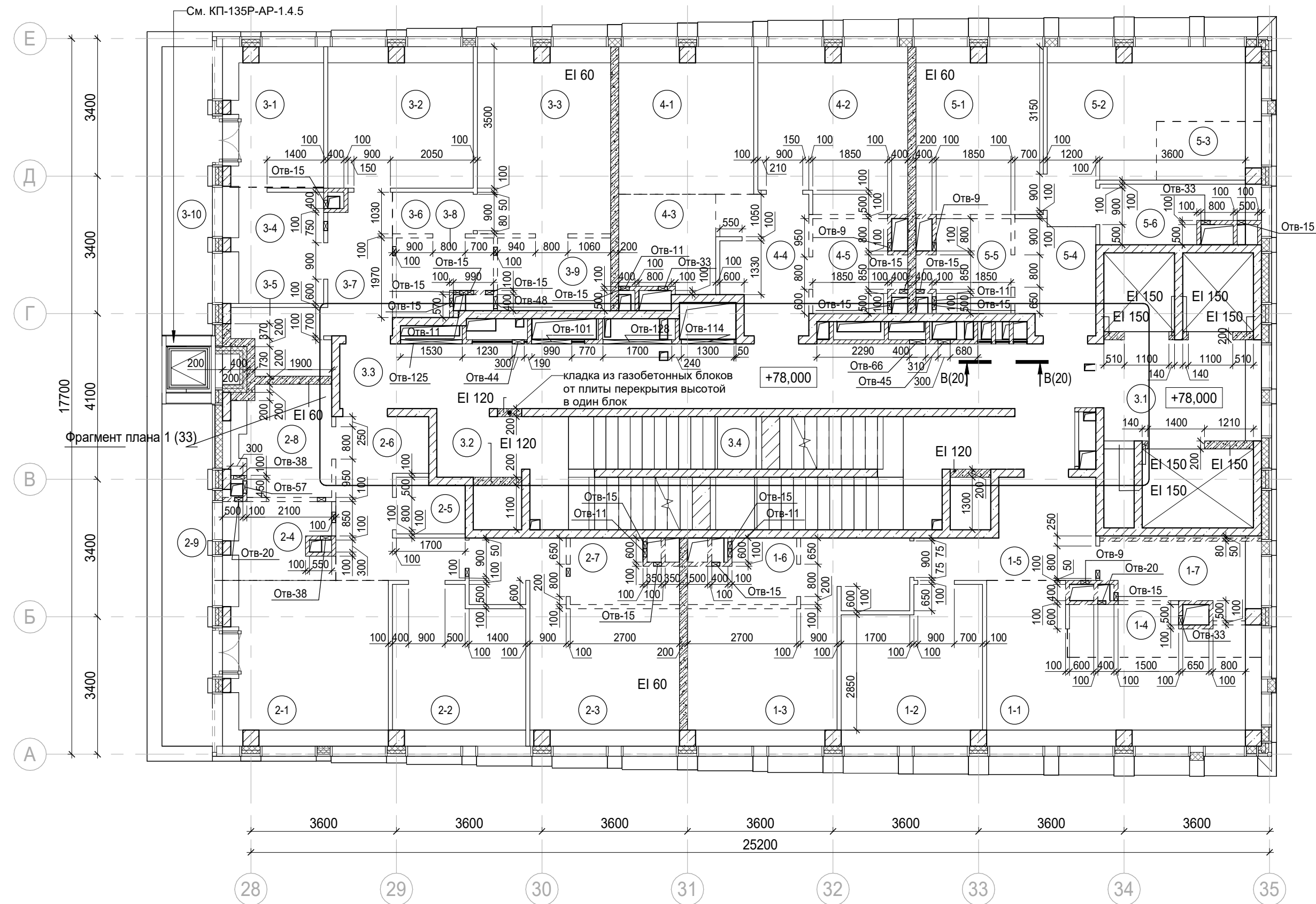
Предел огнестойкости конструкций

Шахта для инженерных систем

Лифтовая шахта

- - -

Зона кухни-ниши



Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +78,000

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,70	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	32,10	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	
		74,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +78,000

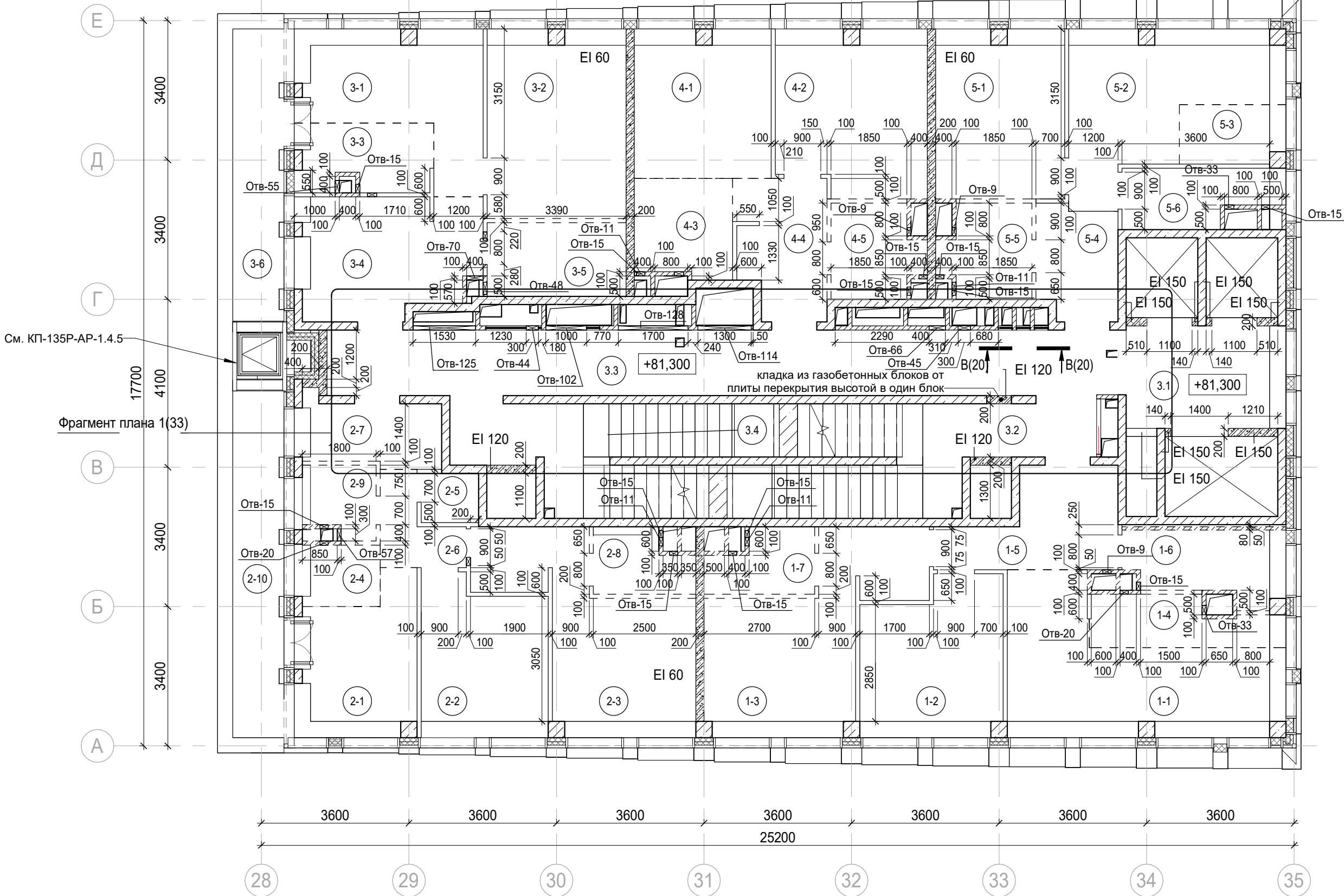
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,40	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	17,10	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	3,70	
1-7	С/У	5,90	
		71,00	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	16,50	
2-2	Комната №2	12,20	
2-3	Комната №3	16,40	
2-4	Кухня-ниша	4,90	
2-5	Гардеробная	2,20	
2-6	Холл	8,80	
2-7	С/У	3,80	
2-8	С/У	5,90	
2-9	Терраса	9,30	
		80,00	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +78,000

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	8,40	
3-2	Комната №2	12,40	
3-3	Комната №3	15,10	
3-4	Кухня-ниша	6,90	
3-5	Гардеробная	3,50	
3-6	Коридор	2,10	
3-7	Холл	5,40	
3-8	С/У	4,00	
3-9	С/У	5,00	
3-10	Терраса	8,00	
		70,80	
4 Номер дежурного персонала/горничной			
4-1	Комната №1	12,00	
4-2	Комната №2	14,40	
4-3	Кухня-ниша	5,70	
4-4	Холл	7,10	
4-5	С/У	4,80	
		44,00	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	12,90	
5-2	Комната №2	14,40	
5-3	Кухня-ниша	3,40	
5-4	Холл	5,30	
5-5	С/У	4,80	
5-6	Гардеробная	4,80	
		45,60	
		311,40	

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 = 140.920
						КП-135Р-АР-1.4.1			
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1	03.09.25		"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Кучумова				29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы		Стадия	Лист
Проверил	Ваганов				29.11.24			Р	34
Н. контр.	Малиновская				29.11.24	План на отм. +78,000		АР ПРОЕКТОНОЕ БЮРО С.	
ГИП	Попов				29.11.24				
ГАП	Ваганов				29.11.24				



Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +81,300

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,70	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	33,10	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		75,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +81,300

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,40	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	17,10	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,90	
1-7	С/У	3,70	
		71,00	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	10,20	
2-2	Комната №2	11,40	
2-3	Комната №3	16,50	
2-4	Кухня-ниша	3,10	
2-5	Гардеробная	1,70	
2-6	Коридор	3,40	
2-7	Холл	5,50	
2-8	С/У	3,50	
2-9	С/У	2,70	
2-10	Терраса	9,30	
		67,30	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +81,300

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	12,50	
3-2	Комната №2	15,50	
3-3	Кухня-ниша	5,60	
3-4	Холл	13,10	
3-5	С/У	6,10	
3-6	Терраса	8,00	
		60,80	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	12,00	
4-2	Комната №2	14,40	
4-3	Кухня-ниша	5,70	
4-4	Холл	7,10	
4-5	С/У	4,80	
		44,00	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	12,90	
5-2	Комната №2	14,40	
5-3	Кухня-ниша	3,40	
5-4	Холл	5,30	
5-5	С/У	4,80	
5-6	Гардеробная	4,80	
		45,60	
		288,70	

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ

Газобетон на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту

Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок

Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок

Утеплитель
- 1-1

Номер помещения

+5.400

Отметка высотная относительная

ПР-5

Марка перемычки

EI 150

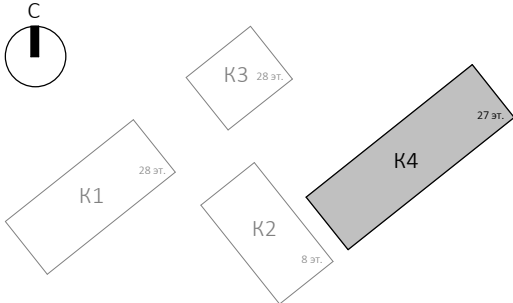
Предел огнестойкости конструкций

Шахта для инженерных систем

Лифтовая шахта

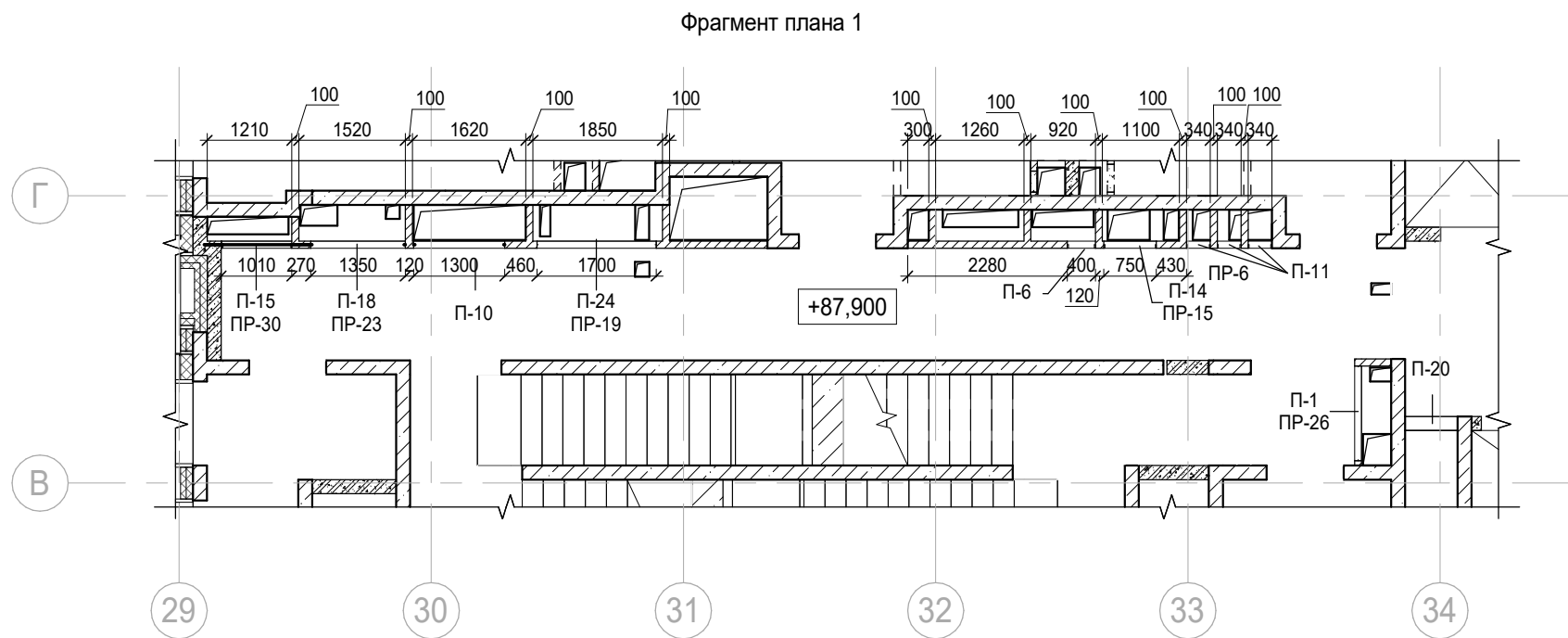
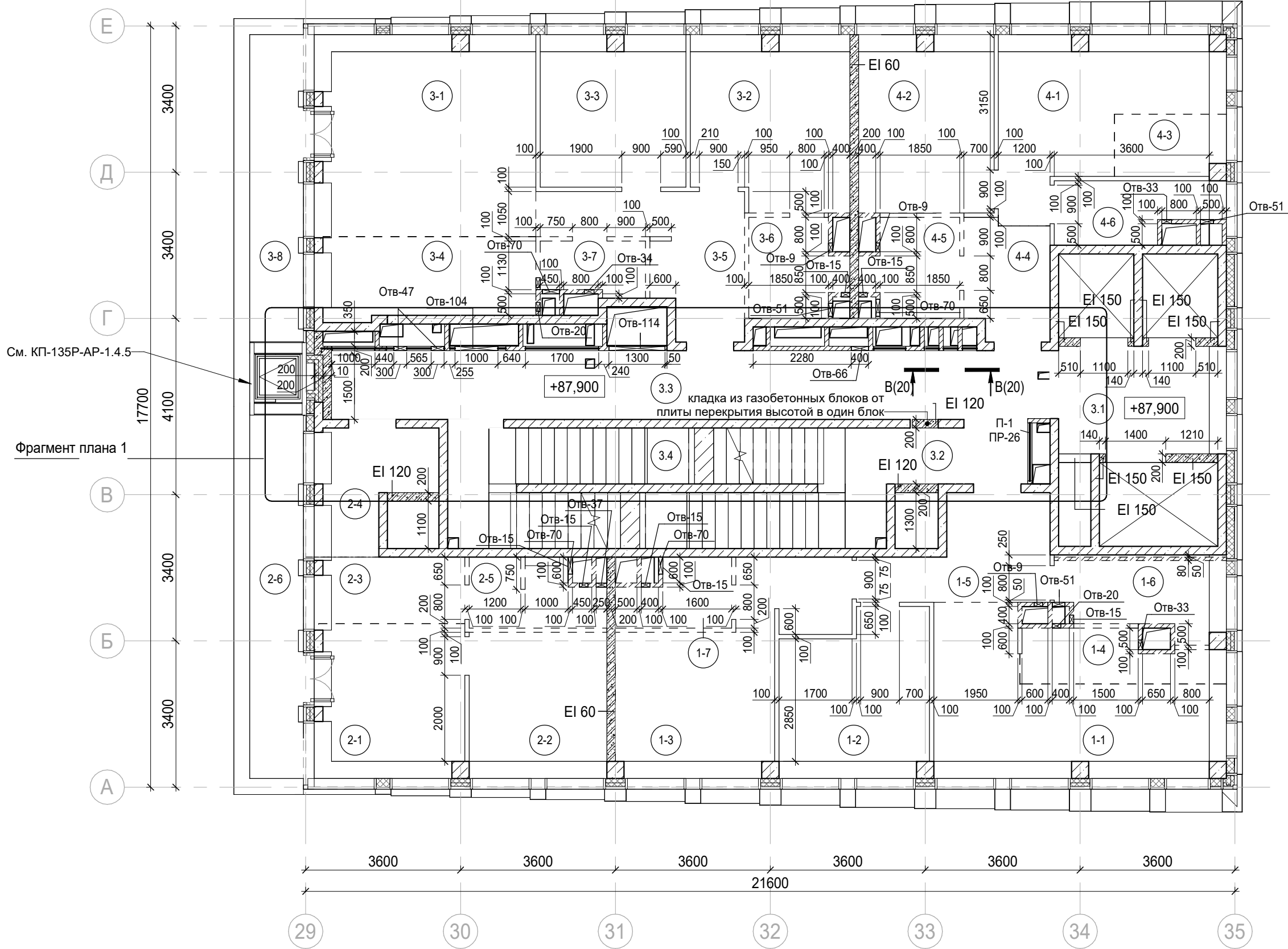
- - -

Зона кухни-ниши



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 = 140.920
						КП-135Р-АР-1.4.1			
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1	03.09.25		"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Кучумова				29.11.24				
Проверил	Ваганов				29.11.24	Корпус 4. Кладочные планы			Стация Р
Н. контр.	Малиновская				29.11.24				Лист 35
ГИП	Попов				29.11.24				Листов
ГАП	Ваганов				29.11.24	План на отм. +81,300			

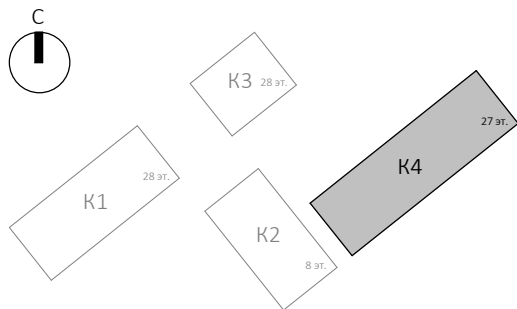
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Утеплитель

- 1-1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- ПР-5 Марка перемычки
- EI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Зона кухни-ниши



Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +87,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,70	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	28,90	
3.4	Лестничная клетка Н2	27,20	
		67,60	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +87,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,40	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	17,10	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,90	
1-7	С/У	3,70	
		71,00	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,30	
2-2	Комната №2	10,90	
2-3	Кухня-ниша	5,30	
2-4	Холл	7,10	
2-5	С/У	4,60	
2-6	Терраса	9,30	
		49,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +87,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	23,90	
3-2	Комната №2	14,40	
3-3	Комната №3	11,90	
3-4	Кухня-ниша	9,80	
3-5	Холл	9,80	
3-6	С/У	4,80	
3-7	С/У	3,00	
3-8	Терраса	8,00	
		85,60	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	14,40	
4-2	Комната №2	12,90	
4-3	Кухня-ниша	3,40	
4-4	Холл	5,30	
4-5	С/У	4,80	
4-6	Гардеробная	4,80	
		45,60	
		251,70	

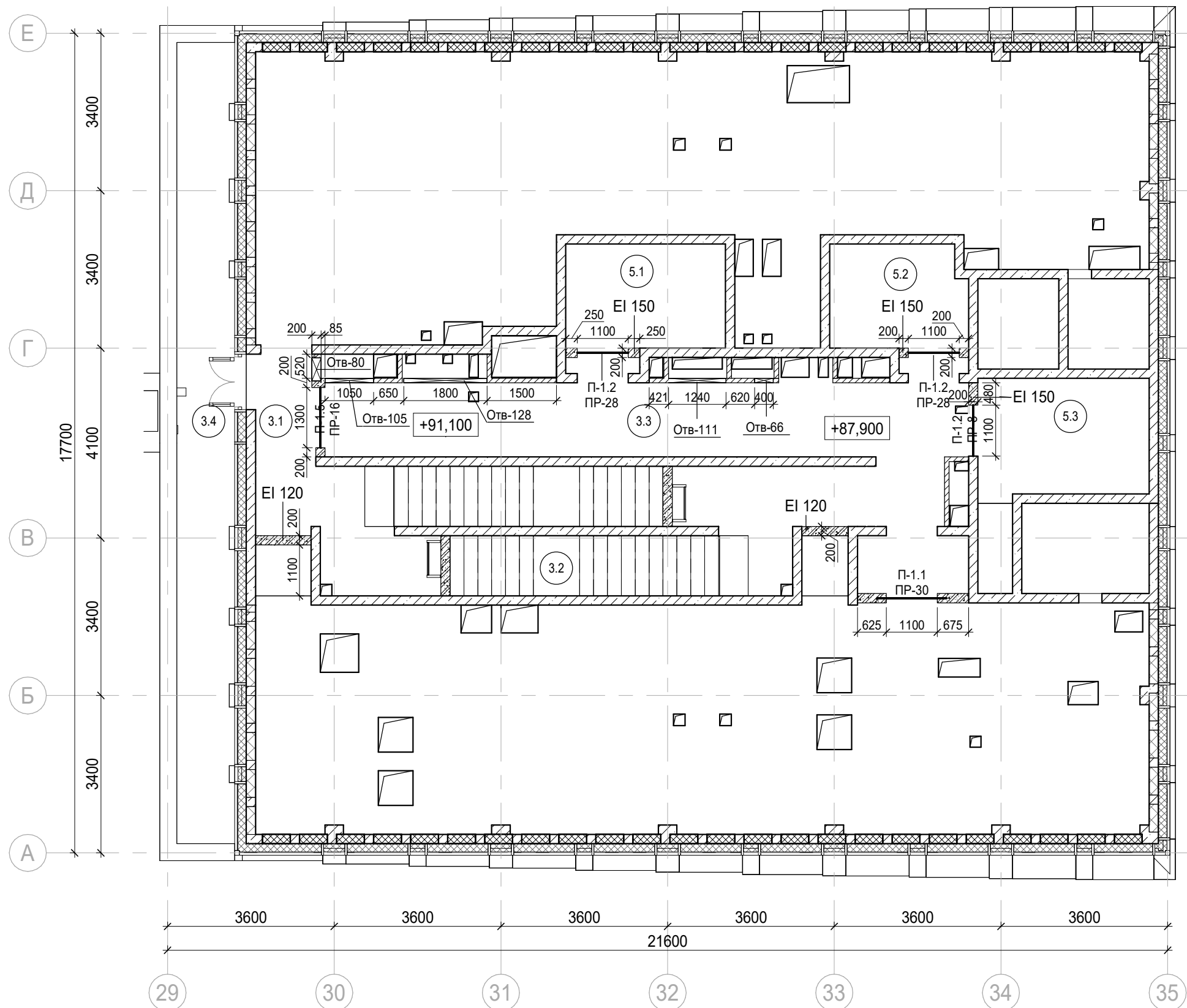
						0.000 = 140.920		
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КР-135Р-АР-1.4.1		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1	03.09.25		Корпус 4. Кладочные планы	Стадия	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Р	37
Разработал	Кучумова				29.11.24			
Проверил	Ваганов				29.11.24			
Н. контр.	Малиновская				29.11.24			
ГИП	Попов				29.11.24			
ГАП	Ваганов				29.11.24			
						План на отм. +87,900		
						АР ПРОЕКТОНОЕ БЮРО С.		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +91,200

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Тамбур-шлюз	2,80	
3.2	Лестничная клетка Н2	15,30	
3.3	Коридор	30,80	
3.4	Терраса	19,70	
		68,60	

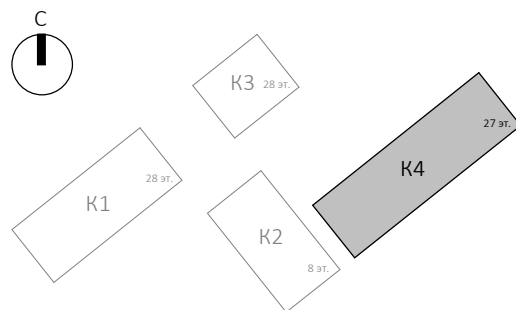
Экспликация помещений тех.этажа на отм. +91,200







Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Технические помещения			
5.1	Электрощитовая	7,80	В4
5.2	Электрощитовая	6,50	В4
5.3	Помещение СС	10,90	В4
		25,20	
		25,20	

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Утеплитель

- +5.400 Отметка высотная относительная
- 1.02 Номер помещения
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.4.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
1	-	Зам.	АР-1.4.1-1		03.09.25								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 4. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Невская				29.11.24					Р	38		
Проверил	Ваганов				29.11.24	План тех.этажа на отм. +91,200				<div>AR</div> <div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО</div> <div>C.</div>			
Н. контр.	Малиновская				29.11.24								
ГИП	Попов				29.11.24								
ГАП	Ваганов				29.11.24								

Спецификация кладочных материалов																														
Наименование	Объем по этажам, м³																												Объем, м³	
	01	Тех. прос-во	02	03	04	Тех. прос-во	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		Тех. этаж
Газобетонный блок H25x200x250/D600B2,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на клею для тонкошерстной кладки	7,9	0,0	27,4	27,4	26,3	1,1	60,8	59,9	59,0	49,3	48,3	47,7	42,2	38,0	34,3	34,6	34,9	30,8	30,1	30,1	27,0	26,3	16,4	17,2	16,4	14,8	10,8	10,9	4,5	834,4
Газобетонный блок H25x250x250/D600B2,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на клею для тонкошерстной кладки	3,6	0,0	1,1	1,1	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	2,2	1,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,6
Газобетонный блок H25x300x250/D600B2,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на клею для тонкошерстной кладки	5,7	0,0	3,4	3,4	3,4	0,0	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	0,0	0,6	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	33,2
Кирпич керамический полнотелый КР-р-по250х120х65/1НН/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе М150, толщ.кладки=120мм	66,7	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,2
Кладка толщ. 120 мм из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НН/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе М50, армирование сеткой металлической Ø4 Вр 1 50х50 через 5 рядов кладки по высоте	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Кирпич керамический полнотелый КР-р-по250х120х65/1НН/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе М150, толщ.кладки=250мм	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
Глиняные газобетонные плиты 667х500х80 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	4,2	4,2	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,6
Глиняные газобетонные гидрофобизированные плиты 667х500х80 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	22,1
Глиняные газобетонные плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	8,8	7,5	7,5	4,4	10,2	7,9	7,9	8,0	7,9	10,3	8,8	8,5	8,1	8,2	7,5	7,8	6,3	7,6	6,4	5,9	5,7	6,0	6,6	7,0	4,9	4,7	3,1	192,9
Глиняные газобетонные гидрофобизированные плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	6,6	6,7	6,7	0,0	10,0	11,6	11,6	10,7	10,4	9,7	9,0	9,8	8,4	9,1	8,6	7,1	8,3	7,3	7,8	7,0	6,6	6,8	6,0	6,0	5,7	5,7	0,0	203,2
Кирпич керамический полнотелый КР-р-по250х120х65/1НН/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе М150, толщ.кладки=120мм, высота кладки-4 ряда	2,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,1
Глиняные газобетонные плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею, высота кладки-1 блок	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,2	6,3	5,8	5,9	5,5	5,4	5,7	5,2	4,6	4,4	4,7	4,4	4,0	3,8	3,6	3,4	4,1	3,5	3,4	2,8	2,3	2,0	0,0	96,8
Глиняные газобетонные гидрофобизированные плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею, высота кладки-1 блок	0,0	0,0	3,4	3,4	3,4	0,0	4,1	4,0	4,0	3,6	3,6	3,0	2,9	3,1	3,2	3,2	3,0	2,7	2,7	2,6	2,7	2,1	1,8	1,9	1,7	1,5	1,4	1,4	0,0	70,6

Спецификация отверстий					
Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от п.п.	Кол-во, шт.	Примечание
Отв-1	200	100	3100	10	СС
Отв-2	200	200	760	1	ОВ
Отв-3	200	200	3380	10	ОВ
Отв-4	200	200	3420	5	ОВ
Отв-5	200	200	3460	138	ОВ
Отв-6	200	200	3490	2	ОВ
Отв-7	200	200	3520	1	ОВ
Отв-8	200	210	3510	1	ОВ
Отв-9	200	250	3510	97	БК
Отв-10	200	300	3510	2	БК
Отв-11	200	300	1910	128	БК
Отв-12	200	400	10	1	БК
Отв-13	200	400	100	4	БК
Отв-14	200	400	400	6	БК
Отв-15	200	400	760	461	БК
Отв-16	200	400	810	1	БК
Отв-18	200	550	100	1	БК
Отв-19	200	550	400	1	БК
Отв-20	200	550	760	135	БК
Отв-21	200	700	1610	1	БК
Отв-22	210	300	3460	3	БК
Отв-23	220	225	3445	3	ОВ
Отв-24	225	225	3360	2	ОВ
Отв-25	225	225	3360	3	ОВ
Отв-26	225	225	3405	3	ОВ
Отв-27	225	225	3435	16	ОВ
Отв-28	225	225	3445	22	ОВ
Отв-29	225	225	3450	43	ОВ
Отв-30	225	225	3475	1	ОВ
Отв-31	225	225	3485	1	ОВ
Отв-32	225	225	3495	1	ОВ
Отв-33	225	250	3510	90	ОВ

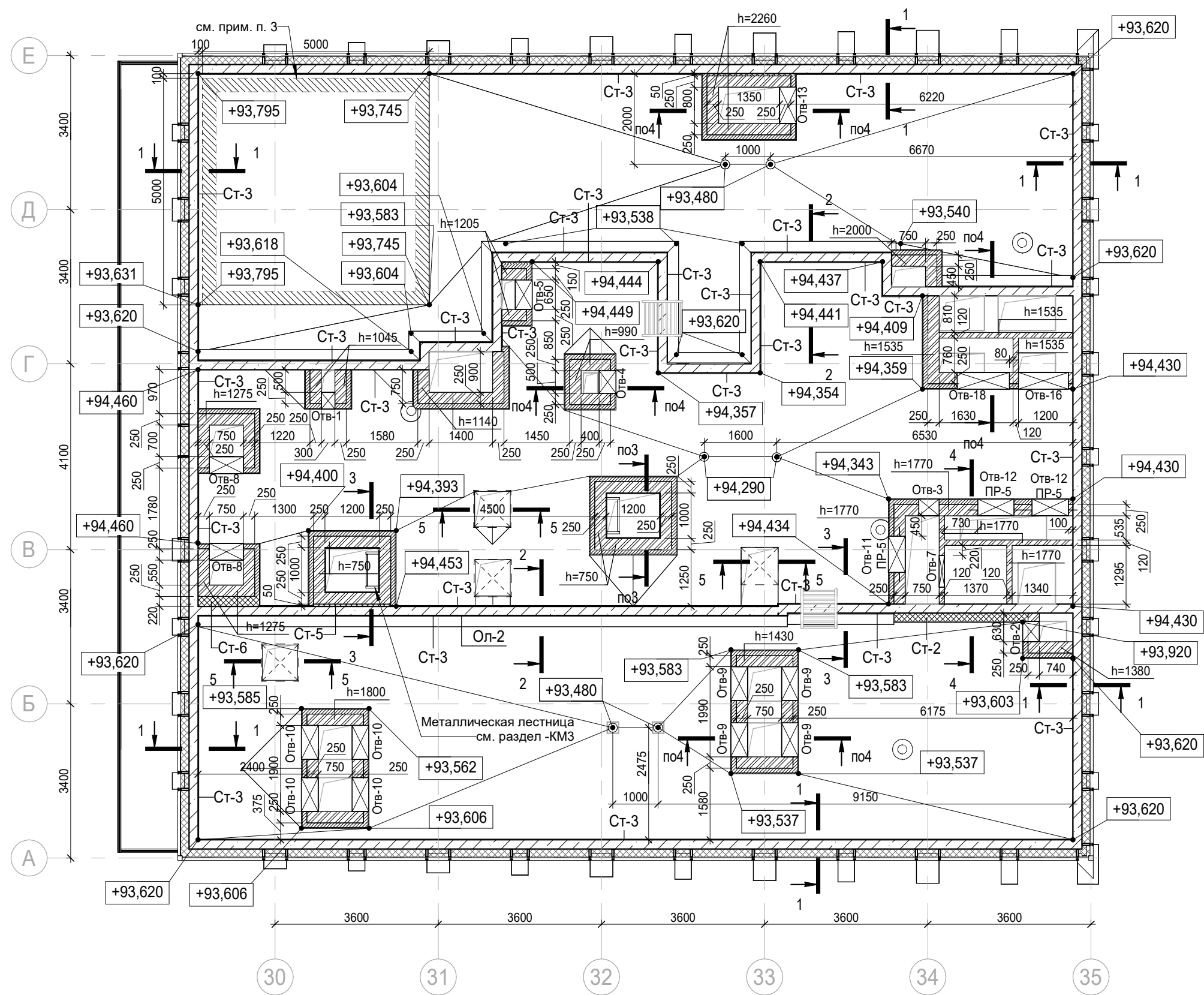
Спецификация отверстий					
Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от п.п.	Кол-во, шт.	Примечание
Отв-66	400	400	3360	21	БК
Отв-67	400	500	1610	39	БК
Отв-68	400	650	760	3	БК
Отв-69	400	700	760	1	БК
Отв-70	400	700	1610	10	БК
Отв-71	450	200	3310	11	БК
Отв-72	450	300	3360	4	БК
Отв-73	450	350	3360	3	БК
Отв-74	480	700	950	1	БК
Отв-75	500	200	3310	11	БК
Отв-76	500	250	3310	2	БК
Отв-77	500	250	3510	2	БК
Отв-78	500	700	950	2	БК
Отв-79	500	700	1750	1	БК
Отв-80	500	1300	760	1	БК
Отв-81	520	400	1610	1	БК
Отв-82	600	400	1110	2	БК
Отв-83	600	400	1610	5	БК
Отв-84	600	500	1610	9	БК
Отв-85	600	650	760	1	БК
Отв-86	600	700	1560	24	БК
Отв-87	600	700	1564	3	БК
Отв-88	630	400	3320	1	БК
Отв-89	630	400	3360	5	БК
Отв-90	650	800	250	1	БК
Отв-91	700	300	3360	3	БК
Отв-92	700	700	1610	1	БК
Отв-93	700	1200	860	1	БК
Отв-94	750	350	3335	3	БК
Отв-95	750	350	3410	3	БК
Отв-96	800	350	3310	1	БК
Отв-97	852	300	3380	1	БК

Спецификация отверстий					
Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от п.п.	Кол-во, шт.	Примечание
Отв-34	225	450	3310	3	ОВ
Отв-35	250	300	3310	6	БК
Отв-36	250	300	3460	9	БК
Отв-37	250	450	3310	2	БК
Отв-38	260	260	760	2	БК
Отв-39	260	260	3350	2	БК
Отв-40	260	260	3390	2	БК
Отв-41	260	260	3400	4	БК
Отв-42	260	260	3430	8	БК
Отв-43	260	260	3460	1	БК
Отв-44	300	300	3260	19	БК
Отв-45	300	300	3310	25	БК
Отв-46	300	300	3460	3	БК
Отв-47	300	350	3310	2	БК
Отв-48	300	400	760	16	БК
Отв-49	300	400	1110	6	БК
Отв-50	300	400	1560	3	БК
Отв-51	300	400	1610	26	БК
Отв-52	300	400	3360	3	БК
Отв-53	300	450	3310	3	БК
Отв-54	300	700	750	2	БК
Отв-55	300	700	1110	1	БК
Отв-56	300	700	1250	1	БК
Отв-57	300	700	1610	8	БК
Отв-58	300	800	1110	3	БК
Отв-59	330	300	3460	3	БК
Отв-60	335	265	3425	1	БК
Отв-61	350	250	3410	2	БК
Отв-62	400	300	3360	3	БК
Отв-63	400	300	3460	12	ЭМ
Отв-64	400	400	1610	1	БК
Отв-65	400	400	3320	1	БК

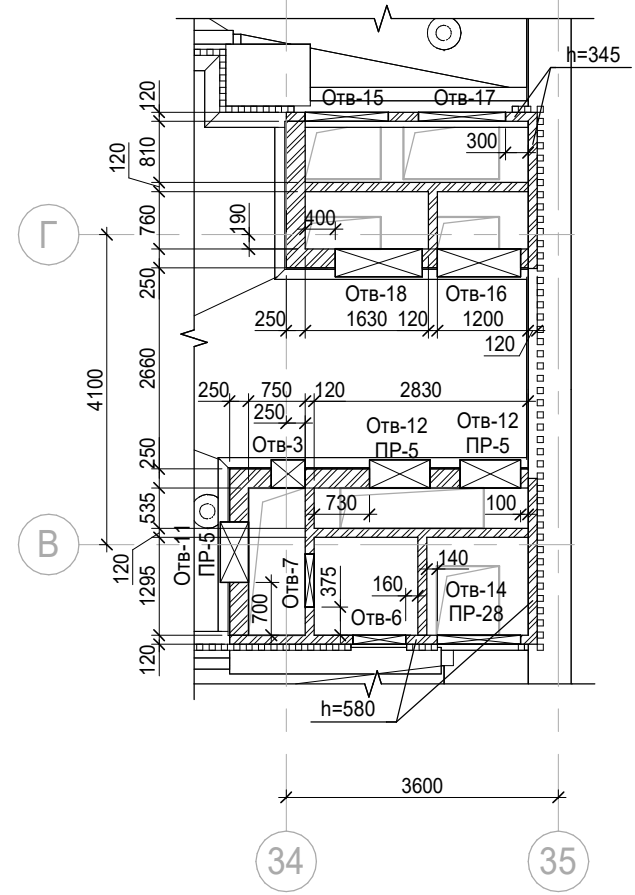
Спецификация отверстий					
Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от п.п.	Кол-во, шт.	Примечание
Отв-88	900	300	3360	3	БК
Отв-99	940	400	3360	3	БК
Отв-100	950	400	3360	3	БК
Отв-101	1000	250	3310	6	БК
Отв-102	1000	300	3310	1	БК
Отв-103	1000	400	3310	2	БК
Отв-104	1000	450	3310	1	БК
Отв-105	1050	550	860	1	БК
Отв-106	1100	700	860	3	БК
Отв-107	1150	400	3310	3	БК
Отв-108	1200	400	3320	1	БК
Отв-109	1220	300	3360	1	БК
Отв-110	1240	300	3420	1	ЭМ
Отв-111	1240	300	3460	24	БК
Отв-112	1250	400	3360	3	БК
Отв-116	1260	400	3360	1	БК
Отв-113	1300	450	3060	3	БК
Отв-114	1300	700	3060	22	БК
Отв-115	1300	2100	200	1	БК
Отв-116	1350	400	3360	4	БК
Отв-117	1350	2100	200	1	БК
Отв-118	1350	2100	650	1	БК
Отв-119	1400	2100	650	1	БК
Отв-120	1430	300	3460	1	БК
Отв-121	1450	2100	200	1	БК
Отв-122	1500	300	3460	16	БК
Отв-123	1510	300	3420	1	БК
Отв-124	1510	300	3460	9	БК
Отв-125	1530	300	3460	19	ЭМ
Отв-126	1570	400	3320	1	БК
Отв-127	1570	400	3360	8	БК
Отв-128	1800	300	3460	22	БК

Ведомость перемычек			
Марка	Длина, мм	Кол-во ед.шт.	Примечание
ПР-1	950	3	Крепление на уголос с одной стороны
ПР-2	1000	5	
ПР-3	1100	1	Крепление на уголос с одной стороны
ПР-4	1150	4	
ПР-5	1200	7	
ПР-6	1220	24	
ПР-7	1150	1	
ПР-7	1250	3	Крепление на уголос с двух сторон
ПР-8	1300	4	
ПР-9	1350	29	
ПР-10	1400	3	Крепление на уголос с двух сторон
ПР-11	1410	2	
ПР-12	1500	9	
ПР-13	1550	4	
ПР-14	1600	3	Крепление на уголос с одной стороны
ПР-15	1660	4	
ПР-16	1700	2	Крепление на уголос с двух сторон
ПР-17	1750	4	
ПР-18	1900	3	
ПР-19	2200	21	
ПР-20	2650	1	
ПР-21	2860	7	
ПР-22	3010	3	
ПР-23	3370	28	
ПР-24	3800	6	
ПР-25	4490	5	Крепление на уголос с двух сторон
ПР-26	1350	17	
ПР-27	1500	8	
ПР-28	1500	5	
ПР-29	1500	14	
ПР-30	1500	2	
ПР-32	1500	15	
ПР-33	1500	1	
ПР-34	1700	4	
ПР-35	1400	1	
ПР-36	950	1	
ПР-37	600	20	

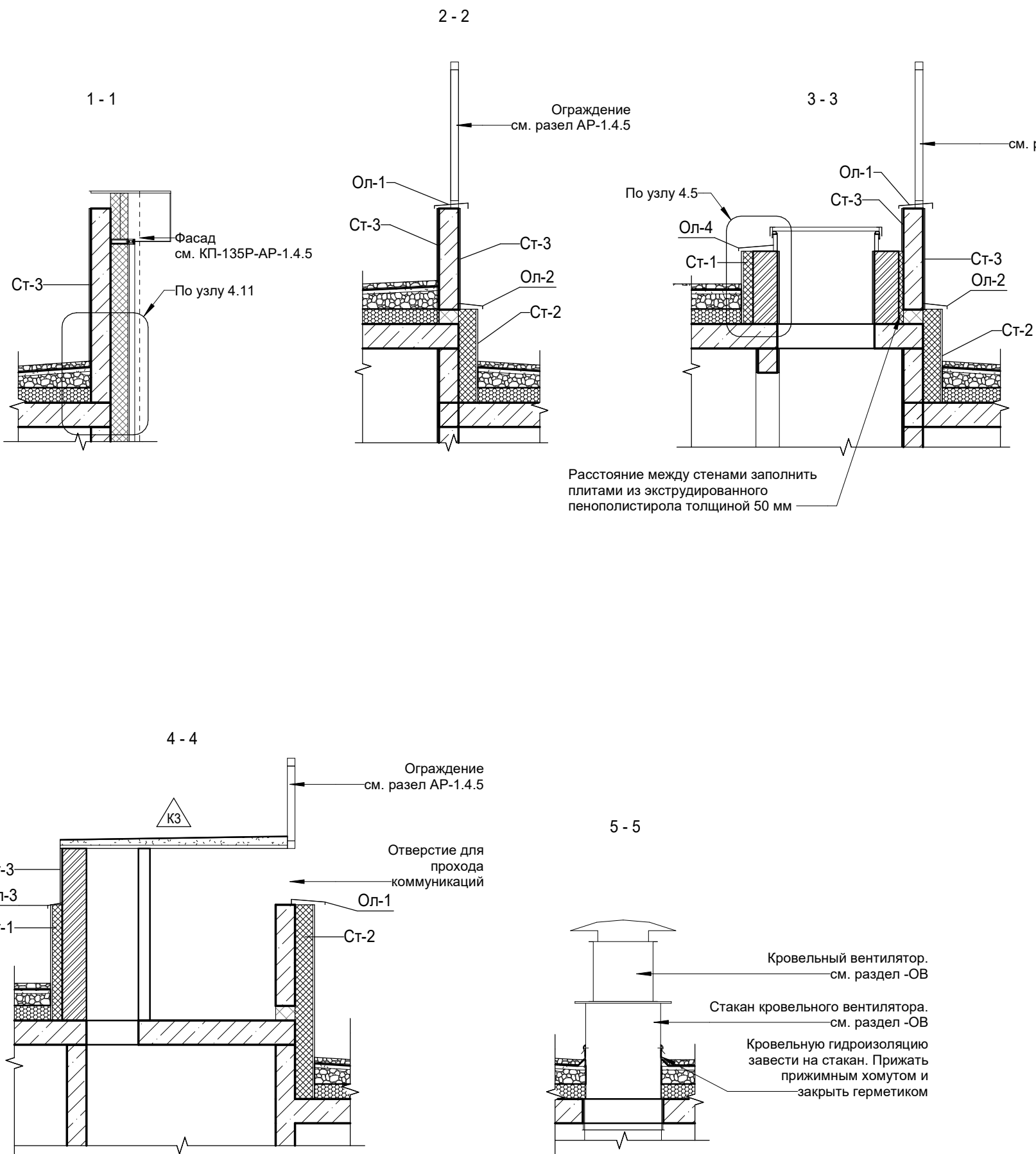
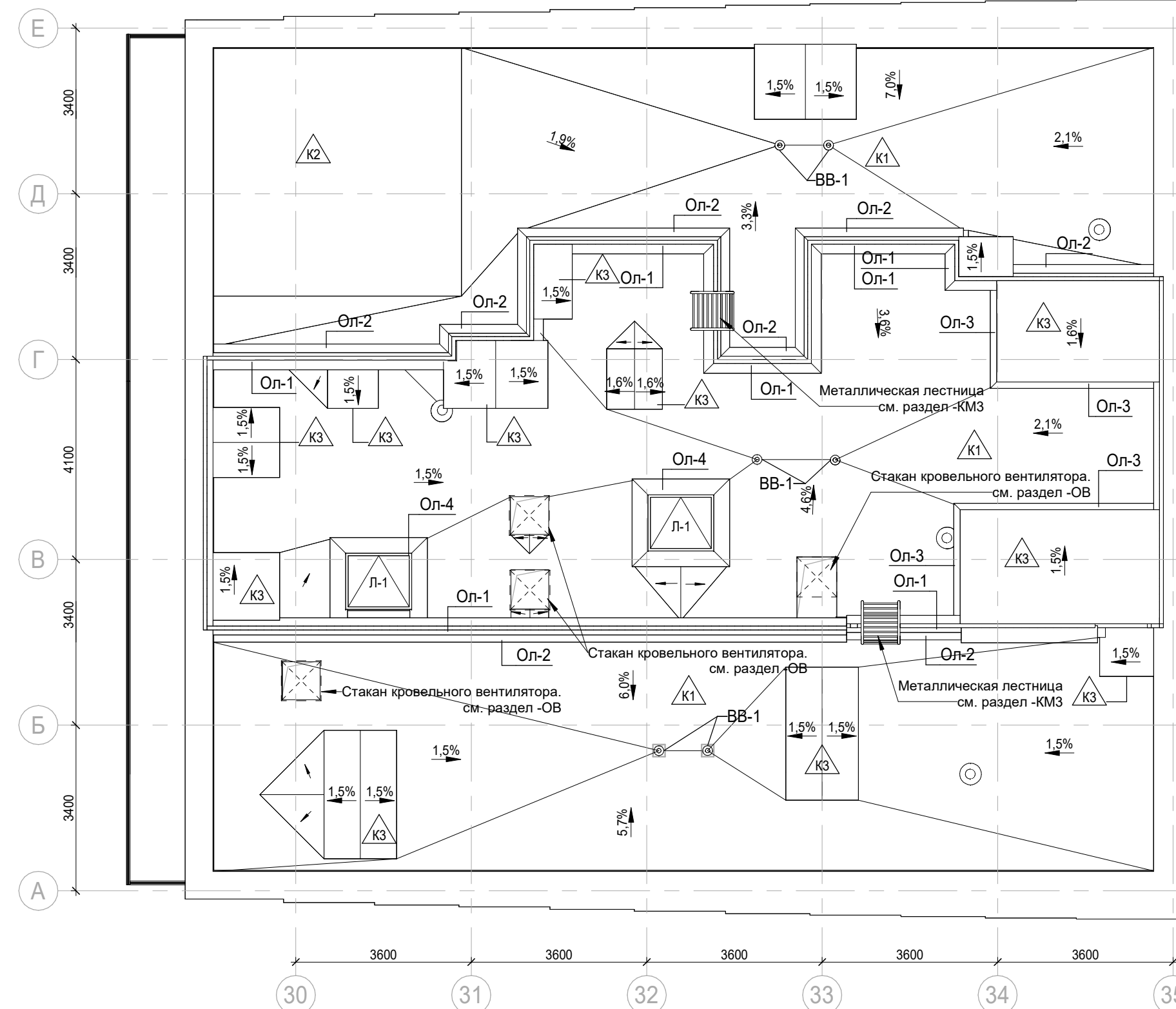
Кладочный план кровли на отм.+94,500 (1 : 100)



Кладочный план кровли на отм.+94,200 (1 : 100)



Маркировочный план кровли (1 : 100)



Спецификация отверстий кровли

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от п.п. на отм. +93,190	Кол-во, шт.	Примечание
Отв-1	300	350	1505	1	ОВ
Отв-2	450	650	730	1	ОВ
Отв-3	450	750	1830	1	ОВ
Отв-4	500	400	1400	1	ОВ
Отв-5	650	300	1714	1	ОВ
Отв-6	700	580	2000	1	ОВ
Отв-7	700	750	1830	1	ОВ
Отв-8	750	550	1535	2	ОВ
Отв-9	750	750	715	4	ОВ
Отв-10	750	750	1050	4	ОВ
Отв-11	800	300	1915	1	ОВ
Отв-12	800	800	1545	2	ОВ
Отв-13	800	1400	860	1	ОВ
Отв-14	1100	250	2000	1	ОВ
Отв-15	1100	345	2000	1	ОВ
Отв-16	1100	800	1545	1	ОВ
Отв-17	1150	345	2000	1	ОВ
Отв-18	1150	800	1545	1	ОВ

Спецификация элементов покрытия кровли

Поз.	Описание	Кол., м²	Примечание
K1	1. Щебень гранитный фракции от 5 до 20 мм – 50 мм 2. Защитно-дренажная HDPE мембрана Tefford Дрейн – 7 мм 3. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 4. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 5. Грунтовка битумным праймером Сейфити 6. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная металлической сеткой 4Вр1 100х100 – 40 мм 7. Уклонообразующий слой: керамзитобетон – 30-180 мм 8. Полиэтиленовая пленка армированная – 1 слой 9. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м³ 1 слой – 150 мм 10. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 11. Грунтовка битумным праймером Сейфити 12. Монолитный железобетон – см. КК	234,3	
K2	1. Корундовый топпинг MasterTop 450 – 2 мм 2. Стяжка из бетона 525 – 20...70 мм 3. Пленка полиэтиленовая армированная ППА, 200мм – 2 слоя 4. Монолитная жб плита – 200 мм 5. Полиэтиленовая пленка армированная – 1 слой 6. Защитно-дренажная мембрана TMD 10130 Плюс – 7 мм 7. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 8. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 9. Грунтовка битумным праймером Сейфити 10. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная металлической сеткой 4Вр1 100х100 – 40 мм 11. Уклонообразующий слой: керамзитобетон – 30-180 мм 12. Полиэтиленовая пленка армированная – 1 слой 13. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м³ 1 слой – 150 мм 14. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 15. Грунтовка битумным праймером Сейфити 16. Монолитный железобетон – см. КК	26,0	
K3	1. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 2. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 3. Праймер битумный Сейфити – 1 слой 4. Цементно-песчаный раствор М150 с армированием дорожной сеткой 100/100/4/4 Вр-1 ГОСТ 6727-80 с разуклонкой – мин. 50 мм 5. Стальной профилированный лист НС-35 – 35 мм	40,0	

Спецификация элементов кровли (вертикальные)

Поз.	Описание	Площадь, м²	Примечание
Ст-1	1. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 2. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 3. Штукатурный слой из ЦП раствора М150 – 20 мм 4. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м³ – 100 мм 5. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 6. Грунтовка битумным праймером Сейфити 7. Основание – стена	79,2	
Ст-2	1. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 2. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 3. Штукатурный слой из ЦП раствора М150 – 20 мм 4. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м³ – 180 мм 5. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 6. Грунтовка битумным праймером Сейфити 7. Основание – стена	45,4	
Ст-3	1. Краска фасадная силиконовая Технониколь 901 RAL 7016 2. Основание – стена	174,9	
Ст-5	1. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м³ – 50 мм	6,0	
Ст-6	1. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м³ – 220 мм	1,7	

Спецификация уклонообразующих слоев покрытий кровли

Поз.	Описание	Объем, м³	Примечание
1	Керамзитобетон М200	31,4	

Спецификация материалов кладки стен кровли

Поз.	Описание	Объем, м³	Примечание
Кл-1	Кладка, толщиной 250 мм из кирпича КР-1НФ-ГОСТ 530-2012	18,3	

Спецификация водосточных воронок

Поз.	Описание	Кол-во, шт.	Примечание
ВВ-1	Воронка водосборная кровельная системы внутреннего водостока	6	см. КР-135Р-ВК-3

Спецификация люков кровли

Поз.	Описание	Кол-во, шт.	Примечание
Л-1	Люк кровельный 1200х1000х300 мм, противопожарный Е1 60, утепленный, резиновым уплотнителем, на петле с газовым пружиной	2	

Спецификация отливов

Поз.	Описание	Длина, м	Примечание
Ол-1	Парапетный отлив из оцинкованной стали толщ. min 0,7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016), b = 350 мм	45,5	
Ол-2	Отлив из оцинкованной стали толщ. min 0,7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016), b = 250 мм	41,0	
Ол-3	Отлив из оцинкованной стали толщ. min 0,7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016), b = 150 мм	11,3	
Ол-4	Отлив из оцинкованной стали толщ. min 0,7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016), b = 360 мм	8,6	

Ведомость расхода материалов перемычек кровли

Марка	Схема	Кол-во перемычек, шт.
ПР-5		3
ПР-28		1

Спецификация элементов перемычек кровли

Поз.	Изготовитель	Описание	Масса на ед. длины	Кол-во, шт
ПР-5				
1	ГОСТ 8509-93	L50x6	4,47 кг/м	2
3	ГОСТ 103-2006	Пластина 210x40x4	0,26 кг/м	2
ПР-28				
2	ГОСТ 8509-93	L100x7	10,79 кг/м	1

Условные обозначения:

	Железобетонные конструкции см. раздел КК
	Стена тип Кл-1
	Стена тип Ст-1
	Экструдированный пенополистирол
	Отметка высотная относительная
	h=1000
	1,5%
	Водосточная воронка
	Тип кровли
	Фановый стояк ВК. См. раздел ВК
	Л-1
	Ол-1
	Ст-1
	Отв-1
	ПР-1

Примечание:

- Ограждение кровли см. КР-135Р-АР-1.4.5.
- Отливы параллельно по периметру кровли см. КР-135Р-АР-1.4.5.
- На кровле размещается площадка для спасательной кабины вертолета. После монтажа покрытия периметр площадки окрасить желтой полосой шириной 300 мм.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	0.000 = 140.920
						КР-135Р-АР-1.4.1	
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8	
						Корпус 4. Кладочные планы	Стадия Лист Листов
						Р	40
						План кровли	
						Н. контр. Малиновская	29.11.24
						ГИП Попов	29.11.24
						ГАП Ваганов	29.11.24